



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω: 5-02-2016

Αριθμ. Πρωτ.:2108

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της συμβολής των οδών Θεσσαλονίκης & Καποδιστρίου ».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:225
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58 «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια.».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 4325/11.05.2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης -Καταπολέμηση της Γραφειοκρατείας και η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις.»
6. Την με αριθ. πρωτ. 38/6.06.2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : άρθρο 76 Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
7. Τη με αριθ. 569/11402/31.05.1963 απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης επί της χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στη **συμβολή των οδών Θεσσαλονίκης & Καποδιστρίου** στο Αιγάλεω, στην **ΣΑΒΒΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ** του Μιχαήλ Θ.Π. (Θύμα Πολέμου).
8. Τη με αριθ. 3438/59529/8.11.2011 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στην **ΤΣΙΝΤΖΗΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** του Κωνσταντίνου μέχρι 31/10/2018, για λόγους γήρατος της δικαιούχου **ΣΑΒΒΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ**.
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 42047/30.11.2015 αίτηση της **ΣΑΒΒΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** προς το Δήμο Αιγάλεω, για έκδοση της διαπιστωτικής πράξης εκμίσθωσης του περιπτέρου της από την **ΤΣΙΝΤΖΗΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** μέχρι την 26.11.2025
10. Τη με αριθ. πρωτ. 2108/22.01.2016 αίτηση με την οποία υπεβλήθη το δικαιολογητικό της λύσης της προηγούμενης μίσθωσης του περιπτέρου.
11. Το από 27.11.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, μεταξύ της δικαιούχου **ΣΑΒΒΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ** (με Α.Φ.Μ. 055664495) και της μισθώτριας **ΤΣΙΝΤΖΗΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** (με Α.Φ.Μ. 073637685).
12. Το γεγονός ότι η δικαιούχος για λόγους γήρατος, δε δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
13. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της συμβολής των οδών Θεσσαλονίκης & Καποδιστρίου στη μισθώτρια ΤΣΙΝΤΖΗΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, αρχόμενο από 27.11.2015 μέχρι 26.11.2025, για λόγους γήρατος της δικαιούχου ΣΑΒΒΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ .

Η μισθώτρια, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να της χορηγηθεί άδεια.

Η εκμισθώτρια υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Η εκμισθώτρια και η μισθώτρια υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στη δικαιούχο η μισθώτρια οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου της.(Ν. 4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΡΜΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Κοινοποίηση:

- 1.Ενδιαφερόμενη
- 2.Μισθώτρια
- 3.Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 4.Τμήμα Δημοτικών Προσόδων
- 5.Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- 6.Τμήμα Διοικητικό
7. Πρωτόκολλο