



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω: 17-12-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 4 4 7 0 4

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της οδού Ιερά Οδός 171 ».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:1 7 4 1
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58 «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια.».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.4325/11.05.2015«Εκδημοκρατισμός της διοίκησης -Καταπολέμηση της Γραφειοκρατείας και η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις.»
6. Την με αριθ. πρωτ. 38/6.06.2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : άρθρο 76 Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
7. Τη με αριθ. 72683/17.01.2007 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών περί παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της οδού **Ιερά Οδός 171** στο Αιγάλεω, στην **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ** Θ.Π. (Θύμα Πολέμου).
8. Τη με αριθ. 57317/7.10.2015 απόφαση του Νομάρχη Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στον **LARA EDMONT(ΛΑΠΑ ENTMONT) του SOKRAT** μέχρι 6/10/2015, για λόγους γήρατος της δικαιούχου Θ.Π. **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ**.
9. Τη με αριθμ. πρωτ. 44704/15.12.2015 αίτηση της **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** προς το Δήμο Αιγάλεω, με την οποία ζήτησε τη διαπιστωτική πράξη εκμίσθωσης του περιπτέρου της στον **LARA EDMONT(ΛΑΠΑ ENTMONT) του SOKRAT** μέχρι την 30.09.2025
10. Το με αριθ. καταχώρησης 1931/15.12.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, υποβληθέν στη Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ, μεταξύ της δικαιούχου **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** (με Α.Φ.Μ.070226713) και του μισθωτή **LARA EDMONT(ΛΑΠΑ ENTMONT)** (με Α.Φ.Μ.101230027).
11. Το γεγονός ότι η δικαιούχος για λόγους γήρατος, δε δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
12. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Ιερά Οδός 171 στο μισθωτή ΛΑΡΑ EDMONT του SOKRAT, για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών, αρχόμενο από 1/10/2015 μέχρι 30/09/2025, για λόγους γήρατος της δικαιούχου Θ.Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ.

Ο μισθωτής του περιπτέρου οφείλει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας αντίγραφο της άδειας διαμονής και του ειδικού δελτίου ταυτότητας ομογενούς με την ανανέωση τους από την αρμόδια υπηρεσία. Σε αντίθετη περίπτωση η παρούσα πράξη θα ανακληθεί.

Ο μισθωτής, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να της χορηγηθεί άδεια.

Η εκμισθώτρια υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Η εκμισθώτρια και ο μισθωτής υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στη δικαιούχο ο μισθωτής οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου της.(ν.4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΡΜΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ