



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω: 7-8-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 2 8 4 3 0

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της Λ. Αθηνών 429α ».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.: 1 1 7 1
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58, 59 «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «Περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια».
4. Την υποπαραγράφο ΣΤ2 της παραγράφου ΣΤ του Ν. 4093 / 2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του Ν.4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ως αντικαταστάθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4254/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις » υποπάραγραφο ΣΤ.3: Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-Ρυθμίσεις περιπτέρων.
6. Το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
7. Το αρθ. 27 παρ. 2 του Ν.4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης -Καταπολέμηση της γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
8. Τη με αριθ. 31490/5.12.2003 απόφαση της πρώην Νομαρχίας Δυτικής Αττικής περί παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της **Λ. Αθηνών 429α** στο Αιγάλεω, στην ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΝΔΡΙΚΙΔΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ Θ.Ε.Α. (Θύματος Εθνικής Αντίστασης).
9. Την από 21/07/2015 υπεύθυνη δήλωση οικειοθελούς αποχώρησης από την εκμίσθωση, της νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας «Α.ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» Αικατερίνης Σπυροπούλου.
10. Την με αριθμ. Πρωτ. 28329/6.08.2015 αίτηση της ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΝΔΡΙΚΙΔΟΥ Θ.Ε.Α. προς το Δήμο Αιγάλεω, με την οποία ζήτησε τη διαπιστωτική πράξη εκμίσθωσης του περιπτέρου της .
11. Το από 1.08.2015 υπογραφέν ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου με αρ.6300044/3.08.2015 της δήλωσης υποβολής του στη Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ, μεταξύ της δικαιούχου **ΑΣΠΑΣΙΑΣ ΑΝΔΡΙΚΙΔΟΥ** (με Α.Φ.Μ. 079327240) και της μισθώτριας εταιρίας με την επωνυμία «**ΜΠΑΦΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**»(με Α.Φ.Μ. 800673780).
12. Το γεγονός ότι η δικαιούχος για λόγους γήρατος, δε δύναται να εκμεταλλεύεται

αυτοπροσώπως το περίπτερο.
13. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της Λ. Αθηνών 429α στην εταιρία με την επωνυμία «ΜΠΑΦΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για το χρονικό διάστημα των 10 (δέκα) ετών, αρχόμενο από 1/08/2015 και μέχρι τη 31/07/2025, για λόγους γήρατος της δικαιούχου Θ.Ε.Α. ΑΝΔΡΙΚΙΔΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑΣ .

Η μισθώτρια εταιρία, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να της χορηγηθεί άδεια.

Η εκμισθώτρια υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Η εκμισθώτρια και η μισθώτρια εταιρία υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στη δικαιούχο η μισθώτρια οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου της.(ν.4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΖΑΧΑΡΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ