



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω:31-3-2015

Αριθμ. Πρωτ.:1 1 7 8 1

ΘΕΜΑ:«Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της Νικολάου Πλαστήρα 61 ».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:5 5 3
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58 «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
4. Την με αριθ. πρωτ. 38/6.06.2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : άρθρο 76 Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
5. Τη με αριθ. 28504/15.10.2003 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών περί παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της οδού ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ 61,στο Αιγάλεω, στον Α.Α.Π. (Ανάπηρος Αμάχου Πληθυσμού) ΛΙΝΔΟ ΝΙΚΗΤΑ του ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ.
6. Την με αριθ. 3378/28327/2.11.2011 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στον Χουζούρη Νικηφόρο.
7. Την από 12.03.2015 Υπεύθυνη Δήλωση του μισθωτή Χουζούρη Νικηφόρου ότι αποχωρεί οικειοθελώς από τη μίσθωση του περιπτέρου.
8. Την με αριθμ. πρωτ. 10994/23.3.2015 αίτηση του ΝΙΚΟ ΜΕΚΣΗΙ του JORGO κατόπιν της από 16.03.2015 εξουσιοδότησης του ΛΙΝΔΟΥ ΝΙΚΗΤΑ, προς το Δήμο Αιγάλεω, με την οποία ζήτησε τη χορήγηση της άδειας εκμίσθωσης του περιπτέρου.
9. Το από 16.03.2015 υποβληθέν ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ του δικαιούχου ΛΙΝΔΟΥ ΝΙΚΗΤΑ του ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ (με Α.Φ.Μ. 053008640) και του μισθωτή ΝΙΚΟ ΜΕΚΣΗΙ του JORGO (με Α.Φ.Μ. 104161834).
10. Το γεγονός ότι ο δικαιούχος για λόγους γήρατος, δεν δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
11. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ 61 από τον μισθωτή ΝΙΚΟ ΜΕΚΣΗΙ, για το χρονικό διάστημα των επτά (7) ετών, αρχόμενο από 1/04/2015 μέχρι 31/03/2022, για λόγους γήρατος του δικαιούχου Α.Α.Π. ΛΙΝΔΟΥ ΝΙΚΗΤΑ .

Ο μισθωτής, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να του χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να του χορηγηθεί άδεια.

Ο εκμισθωτής υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Ο εκμισθωτής και ο μισθωτής υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στο δικαιούχο ο μισθωτής οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου του.(ν.4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΡΜΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ