



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ:	«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗ ΣΧΟΛΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Ε.Ε.Ε.Κ. ΚΑΙ ΣΤΗ ΣΧΟΛΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ 1 ^{ου} ΕΠΑΛ ΑΡΙΔΑΙΑΣ»
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΟΡΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.:	21100 / 07 - 09 - 2017

ΣΥΜΒΑΣΗ 7.200,00 ΕΥΡΩ ΜΕ ΤΟ Φ.Π.Α.

Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **07 / 09 /2017** ημέρα Πέμπτη και ώρα **13:30** οι πιο κάτω υπογραφόμενοι:

- 1) Ο κ. **ΜΠΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** ενεργώντας με την ιδιότητά του ως Δήμαρχος του Δήμου Αλμωπίας και
- 2) Ο κ. **ΟΡΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**, **ΕΜΠΕΙΡΟΤΕΧΝΗΣ** με αριθ. Μητρώου. **18** με έδρα τους Προμάχους καλούμενος εφ' εξής ανάδοχος έχοντας υπόψη:

α) Τον Ν.4412/2016, την αρ. πρωτ. ΔΝΣα'/οικ.68559/Φ. ΕΓΚΥΚΛ. 18/19-10-2016 (ΑΔΑ: 7ΛΜ74653ΟΞ-ΖΨ7) « Παροχή Διευκρινίσεων ως προς την εφαρμογή του Ν. 4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/25/ΕΕ)» σύμφωνα με την οποία **δεν έχει καταργηθεί**, ρητά από το νέο νόμο (Ν. 4412/2016) επομένως εξακολουθεί να ισχύει για τους ΟΤΑ Α', η παρ.9 του άρθρου 15 του Π.Δ. 171/87 που αφορά στα μικρά έργα-έργα συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο (2) εκατομμύρια (2.000.000,00) δρχ.

β) Την υπ' αριθ. **20 /2017** μελέτη που συντάχθηκε από το Τ.Τ.Υ. του Δήμου Αλμωπίας.

γ) Την υπ' αριθ. **153/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αλμωπίας με την οποία ανατέθηκε απευθείας η εκτέλεση του έργου.

δ) Την υπ' αριθ. **11047/24-8-2017** Απόφαση της Περιφέρειας για τον έλεγχο νομιμότητας της αριθμ. **153/17** απόφασης Ο.Ε. Δήμου Αλμωπίας.

και

ε) Το υπ' αριθ. **20723/ 05 - 09 -2017** έγγραφο του Δήμου με το οποίο εκλήθη ο ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή της εργολαβικής συμβάσεως και του κοινοποιήθηκε η Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αλμωπίας, συνομολόγησαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗ ΣΧΟΛΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Ε.Ε.Ε.Κ. ΚΑΙ ΣΤΗ ΣΧΟΛΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ 1^{ου} ΕΠΑΛ ΑΡΙΔΑΙΑΣ »**.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016, το άρθρο 15 του Π.Δ. 171/87 και την υπ' αριθ. **20/2017** μελέτη, τις ισχύουσες Π.Τ.Π. τις οδηγίες της επίβλεψης και με τις τιμές της προσφοράς Αναδόχου.

Οι πληρωμές στον εργολάβο-ανάδοχο του έργου θα πραγματοποιούνται ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών και σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης (παρ.2 άρθρο 147 του Ν. 4412/2016).

Κατά την διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, άνευ ουδεμιάς επιπλέον αποζημίωσης.

Μετά την βεβαιούμενη περαίωση των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δώδεκα (12) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 15 του Π.Δ. 171/87

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει σαν αντίκλητό του για την παραλαβή εγγράφων της Υπηρεσίας τον ίδιο.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα, και ο Ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα έχοντας αναλάβει την υποχρέωση το ένα εξ αυτών να το παραδώσει αυθημερόν στην επιβλέπουσα υπηρεσία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΜΠΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΟΡΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ