



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ:ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της Συνεδρίασης αριθμ. 11/2016 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας

Αριθμ. Απόφ.: 60/2016	ΘΕΜΑ 1ο: Εισήγηση- πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την ίδρυση και λειτουργία χριστουγεννιάτικου χωριού.
-----------------------	---

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **24 Οκτωβρίου 2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.00' π.μ.** συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, με αριθμό **27325/13-10-2016**, που δόθηκε στο κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο **75** του **ν.3852/10**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών ήταν παρόντα πέντε (5), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Μπίνος Δημήτριος (Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.).	1.	Μπαγκή Αικατερίνη (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).Δόντσος Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).
2.	Βέσκος Δημήτριος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).	2.	Καλδερεμτζή Δέσποινα (Αντιπρόεδρος της Ε.Π.Ζ.).
3.	Γεωργίου Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).		
4.	Κετικίδης Ιωάννης (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).		
5.	Δόντσος Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.).		(που δεν παρουσιάσθηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ.Ιντζεμπατζάκη Δήμητρα, για την τήρηση των Πρακτικών. Στη συνεδρίαση για το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παραβρέθηκε ο κ. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος Αντιδήμαρχος, χωρίς δικαίωμα ψήφου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Μπίνος Δημήτριος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε τα παρακάτω:

Ο κ. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος Αντιδήμαρχος, με την ΔΥ /2016 εισήγηση του, που απευθύνεται στην Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, εισηγείται για την ίδρυση και λειτουργία χριστουγεννιάτικου χωριού, τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΠΡΟΤΑΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**

Από την πόλη της Αριδαίας άλλα και από όλο το Δήμο απουσιάζει ένα γεγονός, μια δράση, οικονομικού, κοινωνικού, πολιτιστικού και ψυχαγωγικού περιεχομένου.

Είναι λοιπόν απαραίτητη και θα μπορούσε να φιλοξενηθεί και να υποστηριχθεί από το Δήμο Αλμωπίας, μια εκδήλωση ετήσια, διάρκειας 15 ημερών, που θα έχει κοινωνικό περιεχόμενο που θα καλύπτει όλο τον Δήμο με παράλληλες δράσεις, αλλά με πυρήνα την έδρα του Δήμου την πόλη της Αριδαίας.

Στόχος είναι να βιώσει η πόλη, ο Δήμος και η ευρύτερη περιοχή, κατά την περίοδο των Χριστουγέννων, δρώμενα και πολύπλευρες εκδηλώσεις και προπάντων κοινωνική κινητικότητα.

Ένας τέτοιος σύνθετος θεσμός που θα προσέδιδε δυναμική στο γεωγραφικό κέντρο του Δήμου, είναι το ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ.

Για τον σκοπό αυτό σας αποστέλλουμε το νομικό πλαίσιο, τις προτάσεις και τις απόψεις μας για την υλοποίηση του οικονομικού, κοινωνικού και πολιτιστικού θεσμού του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ που θα σηματοδοτήσει αλλά και θα κάνει πράξη την απαρχή αναζωογόνησης, βλάστησης και ανάτασης εν γένει του τόπου.

Δραστηριότητες όπως μια τοπική εμποροπανήγυρη αποτελούν συνθετικό υλικό αυτού που ονομάζεται τοπική και περιφερειακή ανάπτυξη.

Νομικό Πλαίσιο

Διατάξεις: α) Νόμων, β) Π.Δ και εγκυκλίων που αφορούν την ίδρυση και λειτουργία ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα

- 1) Άρθρο 75 παρ.5, 79 και 197 του Ν.3436/2006 Κ.Δ.Κ
- 2) Άρθρο 19 του Β.Δ 24-9/20-10-58 περί προσόδων Δήμων και κοινοτήτων
- 3) Άρθρο 94 παρ.2 περ. 32 του Ν.3852/10
- 4) Π.Δ 270/81
- 5) Άρθρο 2 παρ.8 του Ν.4264/2014
Άρθρο 26 παρ.1 του Ν.4264/2014

Βήματα που πρέπει να ακολουθήσουμε για τη λήψη οριστικής απόφασης:

- 1) Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
- 2) Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 3) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

Ίδρυση ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ στην Αριδαία:

1. Στόχος: Κοινός στόχος όλων θα πρέπει να είναι ότι το ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ μπορεί να αποτελέσει σημαντικό τοπικό και περιφερειακό οικονομικό, κοινωνικό και πολιτισμικό γεγονός, άμεσα συνδεδεμένο με την τοπική κοινωνία, ώστε διατηρώντας τον παραδοσιακό της χαρακτήρα, να προάγει την τοπική ανάπτυξη παράγοντας θετικό κοινωνικό και οικονομικό αποτέλεσμα, να συμβάλλει στην εξωστρέφεια της περιοχής, διαφυλάσσοντας σε κάθε περίπτωση την ευνομία και την ευταξία ώστε να μην πλήττονται τα τοπικά εμπορικά αλλά και κοινωνικά δικαιώματα.

2. Κανονισμός συμμετοχής: Θεωρείται δεδομένη η αναγκαιότητα δημιουργίας κοινά αποδεκτού Κανονισμού συμμετοχής στο ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ώστε να τίθενται συγκεκριμένοι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής όπως τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το κόστος συμμετοχής ανά επιχειρηματική δραστηριότητα, τα τυχόν πρόστιμα σε παραβάτες, οι διαδικασίες πληρωμής κ.λπ.

3. Διενέργεια ελέγχων: Επιβάλλεται η διενέργεια σειράς αυστηρών ελέγχων σε θέματα:

- Κανόνων υγιεινής, ασφάλειας, πυρασφάλειας
- Ρύπανσης και ηχορύπανσης
- Κατάληψης χώρων πέραν της άδειας
- Νομιμότητας διακίνησης αγαθών (παρεμπορίου)

4. Συντονισμός δράσεων: Θεωρείται σκόπιμος ο συντονισμός των σχεδιαζόμενων δράσεων του δήμου με αυτές άλλων φορέων κατά την ίδια χρονική περίοδο ώστε να επιτευχθεί πολλαπλασιαστικό αποτέλεσμα (π.χ. πολιτιστικές- κοινωνικές -αθλητικές εκδηλώσεις).

5. Δημοσιότητα-προβολή: Είναι απαραίτητος ο σχεδιασμός και η υλοποίηση ενός συγκροτημένου σχεδίου δημοσιότητας και προβολής του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ με κάθε σύγχρονο μέσο (δημιουργία ιστοσελίδας, αφίσες, δελτία τύπου κ.λ.π.) αλλά και μέσα Κοινωνικής Δικτύωσης (π.χ. Facebook) ώστε να επιτευχθεί υψηλός βαθμός πληροφόρησης, αναγνωρισιμότητας και ελκυστικότητας για συμμετοχή από πολίτες, φορείς και φυσικά επιχειρήσεις / επαγγελματίες εντός και εκτός συνόρων του δήμου και του νομού.

6. Συνέργειες / Συνεργασίες: Η όσμωση του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ με την κοινωνία αλλά και η επίτευξη συνεργειών με τους τοπικούς φορείς θεωρείται εκ των ων ουκ άνευ. Ιδιαίτερα κατά τη φάση του σχεδιασμού απαιτείται -μέσω δημιουργίας ομάδας εργασίας / επιτροπής- η συνεργασία π.χ. με τον Εμπορικό Σύλλογο Αριδαίας, το Επιμελητήριο Πέλλας, την Αντιπεριφέρεια Πέλλας, την Αναπτυξιακή Πέλλας, τους Πολιτιστικούς, Αθλητικούς και άλλους Συλλόγους.

Στο Δήμο Αλμωπίας ειδική συνεργασία θα πρέπει να αναπτυχθεί τόσο με τον Εμπορικό Σύλλογο Αριδαίας όσο και με άλλες τοπικές εμπορικές ή/και παραγωγικές επιχειρήσεις, τους πολιτιστικούς συλλόγους και τους κοινωνικούς φορείς, ώστε να αποφευχθούν φαινόμενα αθέμιτου ανταγωνισμού αλλά και της αίσθησης οικονομικής αιμορραγίας.

7. Δημιουργία ταυτότητας: Είναι απαραίτητη η δημιουργία συγκεκριμένης ταυτότητας του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ που θα προσδιορίζεται από τους γενικούς και

ειδικούς (ετήσιους) στόχους της, θα εκφράζεται από το περιεχόμενό της και θα εξωτερικεύεται από το λογότυπό της.

8. Παράλληλες εκδηλώσεις: Η πραγματοποίηση με ευθύνη του Δήμου παράλληλων εκδηλώσεων θα ενισχύσει την ελκυστικότητα του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ. Οι παράλληλες εκδηλώσεις, πέραν των κλασικών πολιτιστικών, θα μπορούσαν να περιλαμβάνουν εκδηλώσεις σχετικές με το κυρίαρχο θέμα του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ. Με έμφαση, για παράδειγμα, στην ευαισθητοποίηση για κοινωνικά ζητήματα που αφορούν την περιοχή ή και δράσεις συλλόγων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με πανελλήνια δράση, οι οποίοι έχουν ως σκοπό την παροχή βοήθειας και υποστήριξης, κάθε μορφής, σε παιδιά που είναι, ιδίως, θύματα εξάρτησης, κακοποίησης, παραμέλησης, οικονομικής εκμετάλλευσης και παράνομης διακίνησης, ανεξαρτήτως υπηκοότητας, όπως είναι το ΧΑΜΟΓΕΛΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ.

9. Παρεχόμενες υποδομές: Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις/ πυρασφάλεια: Η λειτουργία του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ δεν πρέπει να ακροβατεί στα όρια της νομιμότητας. Φιάλες υγραερίου δίπλα σε κινητήρες παραγωγής ρεύματος, καλώδια στο έδαφος, υλικά εύφλεκτα, έλλειψη μέτρων πυρασφάλειας δημιουργούν επικίνδυνες συνθήκες για την ασφάλεια των ίδιων των πλανόδιων, των επισκεπτών αλλά και των περιοίκων. Θα πρέπει να εγκατασταθεί σύγχρονο σύστημα ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και πυρασφάλειας ικανό να εξασφαλίσει αποτελεσματική λειτουργία και ασφάλεια.

Καθαριότητα και Υγιεινή: Θα πρέπει να εξασφαλισθεί: α) η τοποθέτηση ικανού αριθμού χημικών W.C. προς εξυπηρέτηση των εκμισθωτών αλλά και των επισκεπτών και β) η χωροθέτηση και εγκατάσταση κάδων απορριμμάτων αλλά και ειδικών κάδων ανακύκλωσης λαδιών, χαρτιού / πλαστικού.

Εκθεσιακά συστήματα: Για την επίτευξη σύγχρονης αισθητικά και στο πνεύμα των ημερών του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ, θεωρείται σκόπιμη η χρησιμοποίηση τυποποιημένων εκθεσιακών συστημάτων αντί για τους πάγκους και τα παραπήγματα,

στοιχεία που σε συνάρτηση με άλλα φαινόμενα και καταστάσεις συγκροτούν μια τριτοκοσμική και αναχρονιστική εικόνα.

Προσβασιμότητα/Κυκλοφορία: Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέσα και μέτρα σε συνεργασία με την Ελληνική Αστυνομία ώστε να επιτευχθούν οι βέλτιστοι όροι προσβασιμότητας και κυκλοφορίας πολιτών (συμπεριλαμβανομένων των ΑμεΑ) και αγαθών.

10. Συμμετοχή πολιτών: Η ενεργή συμμετοχή της τοπικής κοινωνίας στο ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ δεν θα πρέπει να εξαντλείται στην καταναλωτική της διάσταση. Αντίθετα, θα πρέπει να είναι αμφίδρομη και διαδραστική, περιλαμβάνοντας παράλληλες εκδηλώσεις με φαντασία και καινοτομία, κυρίως για μαθητές και νέους, όπως διαγωνισμοί, εργαστήρια, εκθέσεις κ.ά.

11. Σύσταση Επιτροπής Διαχείρισης: Η διοργάνωση του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ συνιστά ένα σύνθετο έργο που πρέπει ο Δήμος Αλμωπίας να διαχειρισθεί με προσοχή, υπευθυνότητα και σοβαρότητα ώστε να επαληθευτούν οι προσδοκίες για υψηλής ποιότητας οργάνωση και απόδοση. Για τον λόγο αυτό θα πρέπει να συσταθεί μια Επιτροπή Διαχείρισης του έργου η οποία θα εφαρμόσει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης του έργου, το οποίο θα προσδιορίζει όλες τις παραμέτρους, θα θέτει συγκεκριμένους στόχους και κριτήρια επιτυχίας, θα αναλύει κινδύνους, θα προβλέπει σενάρια διαχείρισης κρίσης, θα επιλαμβάνεται όλων των προβλημάτων κ.λπ.

Πιστεύουμε ότι η καταλληλότερη χρονική περίοδος είναι από 17 Δεκεμβρίου 2016 έως 3 Ιανουαρίου 2017.

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου θα καθορισθούν τα είδη που θα επιτρέπεται να πωλούνται και οι επαγγελματίες που θα δραστηριοποιούνται. Ενδεικτικά αναφέρουμε:

1. Είδη ένδυσης
2. Ζαχαρώδη είδη και αναψυκτικά
3. Ξηροί καρποί , είδη διατροφής
4. Παιχνίδια
5. Αγιογραφίες, αφίσες κλπ
6. Ψιλικά, είδη δώρων, μπιζού κλπ
7. Βιβλία
8. Είδη λαϊκής τέχνης
9. Καντίνες, καφετέριες, ζαχαροπλαστεία, καταστήματα εστίασης
10. Μικροπωλητές διαφόρων ειδών
11. Λούνα παρκ

Ποιοι μπορούν να συμμετέχουν:

Οι άδειες χορηγούνται: α) σε επαγγελματίες εμπόρους που νόμιμα δραστηριοποιούνται αποκλειστικά σε υπαίθριες αγορές (υπαίθριοι πωλητές), β) σε κατόχους άδειας συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές, γ) σε κατόχους άδειας πωλητή λαϊκών αγορών που λειτουργούν εκτός της περιφέρειας των Ν.Α. Αθηνών - Πειραιώς και Θεσσαλονίκης, δ) σε όσους κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου (στάσιμου ή πλανόδιου) εμπορίου και ε) σε λοιπούς εμπόρους.

Η επιλογή των δικαιούχων γίνεται με δημόσια κλήρωση που διενεργείται μεταξύ των ενδιαφερομένων από το δημοτικό συμβούλιο,

Δημόσια κλήρωση διενεργείται και για τη θέση στην οποία θα τοποθετηθεί ο κάθε αδειοδοτούμενος, κατά τα ανωτέρω.

Στη συνέχεια οι άδειες συμμετοχής εκδίδονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και ισχύουν για συγκεκριμένο χώρο και θέση.

Για να υλοποιηθούν τα ανωτέρω ερευνήσαμε πρώτα για το χώρο που θα γίνει το ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ και με την συμμετοχή και βοήθεια της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου καταλήξαμε ότι είναι το ΑΒΚ 4717.

Παράλληλα πρέπει και την ενεργή συμμετοχή όλων των φορέων του Δήμου Αλμωπίας γιατί ένα τέτοιο γεγονός φρονούμε ότι είναι υπόθεση όλων.

Επίσης πρέπει οπωσδήποτε να ορισθεί ομάδα εργασίας από Αιρετούς, από εκπροσώπους φορέων του Δήμου της πόλης και Δημοτικούς υπαλλήλους σε συνεργασία με την επιτροπή διαχείρισης (παρ.12) έτσι ώστε αφού οριστικοποιηθεί ο θεσμός να αρχίσουν οι σχετικές ενημερώσεις μέσω των ΜΜΕ με επιστολές και οτιδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο. Συνέντευξη τύπου με όλα τα ΜΜΕ του Νομού μας, διαφήμιση κ.λ.π. Διευθέτηση του χώρου, κανόνες λειτουργίας, εξεύρεση εκθετών και πέραν του Νομού μας.

Φορείς που πρέπει κατά την άποψή μας να συνεργασθούμε είναι:

- 1) Ο Εμπορικός Σύλλογος Αριδαίας,
- 2) Το Επιμελητήριο Πέλλας
- 3) Οι Αθλητικοί Σύλλογοι
- 4) Οι Πολιτιστικοί Σύλλογοι
- 5) Λοιποί φορείς

Με τους αναφερόμενους επαγγελματίες και φορείς πρέπει να έρθουμε σε συνάντηση και να ζητήσουμε την συνδρομή τους, να συζητήσουμε τις προτάσεις τους και να εξασφαλίσουμε την συμμετοχή τους προς εκπλήρωση του στόχου μας.

Παρακαλώ όπως αποφασίσετε σχετικά, για την ίδρυση, το διάστημα λειτουργίας και τον τόπο εγκατάστασης του ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ του Δήμου Αλμωπίας

- Συνημμένα: 1) Τοπογραφικό διάγραμμα από την Τεχνική Υπηρεσία
2) Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας

Κατόπιν ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της, έχοντας υπόψη την εισήγηση του κ. Τσιμισιρίδη Γεωργίου Αντιδήμαρχος, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, το τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας και την σχετική απόφαση του Τοπικού Συμβούλιο της Δ.Κ. Αριδαίας,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την ίδρυση και λειτουργία χριστουγεννιάτικου χωριού στο Δήμο Αλμωπίας, στο χώρο (ABK 4717) όπως

φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, την χρονική περίοδο από 20 Δεκεμβρίου 2016 έως 3 Ιανουαρίου 2017.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθμ. **60/2016**

.....
Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.
Για αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Α κ ο λ ο υ θ ο ύ ν Υ π ο γ ρ α φ έ ς)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αριδαία 24-10-2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

**ΜΠΙΝΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**