



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ:ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της Συνεδρίασης αριθμ. 1/2016 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας

Αριθμ. Απόφ.: 5/2016	ΘΕΜΑ 5ο: Εισηγητική έκθεση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αλμωπίας, για την αποζημίωση ιδιοκτησιών που ισούται με τον συμψηφισμό των υποχρεώσεων (από και προς αυτές), σύμφωνα με τους πίνακες πράξης εφαρμογής Π.Ε. 5/92 της Π.Μ.Ε. Αριδαίας (Ιατρίδης Γεώργιος του Νικολάου).
----------------------	---

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **2 Φεβρουαρίου 2016**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00' π.μ.** συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, με αριθμό **1423/25-1-2016**, που δόθηκε στο κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο **75** του ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών ήταν παρόντα πέντε (5), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Μπίνος Δημήτριος (Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)	1.	Δόντος Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)
2.	Βέσκος Δημήτριος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)	2.	Καλδερεμιτζή Δέσποινα (Αντιπρόεδρος της Ε.Π.Ζ.)
3.	Γεωργίου Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)		
4.	Κετικίδης Ιωάννης (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)		(που δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)
5.	Μπαγκή Αικατερίνη (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)		

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Πασός Ν. Ιωάννης, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Μπίνος Δημήτριος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα παρακάτω:

Από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμωπίας εστάλη στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής το αριθμ. πρωτ. 34831/10-12-2015 έγγραφό τους, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Εισηγητική Έκθεση

Σύμφωνα με τους πίνακες πράξης εφαρμογής Π.Ε. 5/92 της Π.Μ.Ε. Αριδαίας προκύπτει ότι, ο Ιατρίδης Γεώργιος του Νικολάου και της Αφροδίτης ιδιοκτήτης με ποσοστό συνιδιοκτησίας 37,50% για τις ιδιοκτησίες με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 010302 και 010622 έχει υποχρέωση εισφοράς σε χρήμα 5 μονάδες (τ.μ.). Επίσης από τους ίδιους πίνακες προκύπτει η υποχρέωση του δήμου προς την ιδιοκτησία για 78,86 μονάδες (τ.μ.).

Κατά συνέπεια απαιτείται η λήψη απόφασης για την αποζημίωση των παραπάνω ιδιοκτησιών που ισούται με τον συμψηφισμό των υποχρεώσεων (από και προς αυτές) $78,86-5=73,86$ μονάδες (τ.μ.).

Λαμβάνοντας υπόψη την 3/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αριδαίας περί καθορισμού τιμή μονάδος των υποχρεώσεων (από και προς) τις ιδιοκτησίες της 5/92 της Πράξης Εφαρμογής του Δήμου Αριδαίας που καθόρισε την τιμή μονάδος στα 38,15 €/τ.μ.

Άρα ο δήμος οφείλει να αποζημιώσει τον ιδιοκτήτη καταβάλλοντας το ποσό των 2.817,75 € (αναλυτικά $73,86 \text{ μονάδες} * 38,15 \text{ €/μονάδα} = 2.817,75\text{€}$).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΛΟΥΜΠΟΥΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΕΧΝΟΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ».

Κατόπιν ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της, έχοντας υπόψη το αριθμ. πρωτ. 34831/10-12-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλει το θέμα για συζήτηση σε άλλη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, για καλύτερη διερεύνηση του θέματος και η εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου να συνοδεύεται με όλα τα σχετικά με το θέμα, όπως πίνακες πράξεις εφαρμογής, αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, τοπογραφικά διαγράμματα, κ.λ.π.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθμ. **5/2016**

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση. Για αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Α κ ο λ ο υ θ ο ύ ν Υ π ο γ ρ α φ έ ς)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αριδαία 5-2-2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

**ΜΠΙΝΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ**