



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ:ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της Συνεδρίασης αριθμ. 8/2016 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας

Αριθμ.Απόφ.: 48/2016	ΘΕΜΑ 8ο: Χορήγηση άδειας απότμησης πεζοδρομίου στην οδό Αγ.Νικάνδρου 38,στην Αριδαία, κατόπιν της αιτήσεως του κ.Καρατζά Αλεξάνδρου «Έγκριση εισόδου-έξοδου πλυντηρίου αυτοκινήτων»
-----------------------------	--

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **17 Αυγούστου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.30' π.μ.** συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, με αριθμό **19996/9-8-2016**, που δόθηκε στο κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο **75** του **ν.3852/10**.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών ήταν παρόντα τέσσερα (4), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Μπίνος Δημήτριος (Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)	1.	Βέσκος Δημήτριος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)
2.	Δόντσος Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)	2.	Καλδερεμτζή Δέσποινα (Αντιπρόεδρος της Ε.Π.Ζ.)
3.	Γεωργίου Χρήστος (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)	3.	Μπαγκή Αικατερίνη (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)
4.	Κετικίδης Ιωάννης (Μέλος της Ε.Π.Ζ.)		(που δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ.Ιντζεμπατζάκη Δήμητρα, για την τήρηση των Πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Μπίνος Δημήτριος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα παρακάτω:

Από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας εστάλη στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής το αριθμ. πρωτ. 20348/12-08-2016 έγγραφό τους, το οποίο σας παρουσιάζω για να λάβετε γνώση με τα συνημμένα δικαιολογητικά ήτοι: Το υπ'αρ.12397/6-06-2016 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών σχετικά με το καθορισμό πλάτους πεζοδρομίου, Τεχνική Περιγραφή και το σχέδιο με θέμα «κάτοψη ισογειού», από τον κ.Γεωργιάδη Σαμψών Τ.Ε Πολιτικού Μηχανικού

Στο ανωτέρω έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας απότμησης πεζοδρομίου στην οδό Αγ. Νικάνδρου 38, στην Αριδαία, κατόπιν της αιτήσεως του κ. Καρατζά Αλεξάνδρου «Έγκριση εισόδου - εξόδου πλυντηρίου αυτοκινήτων»

ΣΧΕΤΙΚΑ:

- 1)Την υπ' αρ. 20339/12-08-2016 αίτηση του κ. ΚΑΡΑΤΖΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
- 2)Την υπ'αρ.12397/6-06-2016 έγγραφό μας σχετικά με τον καθορισμό πλάτους πεζοδρομίου
- 2)Τα άρθρα 7, 74, 73 παρ. 1Β και 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 3)Τα άρθρα 75, 79 & 82 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 4)Το άρθρο 52 «Μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας» του Κ.Ο.Κ. Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57/Α'23-3-1999) και τον υπόλοιπο Κ.Ο.Κ όπως τροποποιήθηκε (Ν.3542/2007 ΦΕΚ 50/Α/2-3-2007) και ισχύει
- 5)Το Π.Δ. 455/76 “Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων και εγκαταστάσεως εντός αυτών πλυντηρίων – λιπαντηρίων αυτοκινήτων, αντλιών παροχής καυσίμων ως και προϋποθέσεων χορηγήσεως των προς τούτο απαιτούμενων αδειών” (ΦΕΚ 169/Α/5-7-76)
- 6)Το Π.Δ. 326/91 Τροποποίηση του Π.Ν. 455/76 «περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων και εγκαταστάσεως εντός αυτών πλυντηρίων - λιπαντηρίων αυτοκινήτων, αντλιών παροχής καυσίμων ως και προϋποθέσεων χορηγήσεως των προς τούτο απαιτούμενων αδειών» (Α-169) (ΦΕΚ 117/Α/19-7-91)
- 7)Το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119Α /16-06-2006) Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150) και του π.δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α'303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α'181), το Π.Δ.143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'69), το Π.Δ. 401/1993 (Α'170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α'56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α'69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α'163)
- 8)Τις διατάξεις των άρθρων 20, 26 και 27 του Ν.4067/2012/ΦΕΚ 79^Α «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
- 9)Τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρου 20 Ν.1418/1984 “Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων” (ΦΕΚ 23 Α')

Με την υπ' αριθ. 20339/12-08-2016 αίτησή του προς το Δήμο Αλμωπίας, ο κ. Καρατζάς Αλέξανδρος του Ελευθέριου, ζητά απότμηση του πεζοδρομίου για το υπό ίδρυση πλυντήριο αυτοκινήτων επί της δημοτικής οδού «Αγ. Νικάνδρου» (στον αριθμό 38) στην Αριδαία, με είσοδο-έξοδο από την οδό Αγ. Νικάνδρου. Έπειτα από αυτοψία της υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε ότι όπως φαίνεται και στο σχέδιο του Τ.Ε. Πολιτικού Μηγ/κού ΣΑΜΨΩΝ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ, το πεζοδρόμιο είναι υλοποιημένο με τσιμεντόπλακες και οροθετημένο με πρόχυτο κρασπεδόρειθρο από σκυρόδεμα.

Η διέλευση αυτοκινήτων απαιτεί απότμηση του υφιστάμενου πεζοδρομίου σε πλάτος στη μία του άκρη 1,20μ. και στην άλλη του 1,90μ.. Η υπηρεσία μας εγκρίνει την αίτηση του παραπάνω δημότη για την απότμηση του υφιστάμενου πεζοδρομίου σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική περιγραφή που μας υπέβαλε σχετικά με τις ομαλές κλίσεις που δε θα ξεπερνούν το 5%, όπως και το ύψος εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά. Επιπλέον η κατασκευή του καταστρώματος θα υλοποιηθεί με σκυρόδεμα ποιότητας C16/20 με την χρήση δομικού πλέγματος.

Το πεζοδρόμιο έχει πλάτος 1,20μ. και στην άλλη του 1,90μ. και δεν δημιουργείται πρόβλημα κυκλοφορίας από την αιτούμενη απότμηση.

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών συναινεί να δοθεί η άδεια απότμησης του πεζοδρομίου στη ζητούμενη θέση της οδού Αγ. Νικάνδρου στην Αριδαία, κατά τη νοητή κάθετο από την είσοδο-έξοδο του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων.

Εκατέρωθεν της απότμησης να τοποθετηθούν ταμπέλες (P-40), μεταξύ της πρώτης και δεύτερης πλάκας με πρόσοψη προς την κατεύθυνση της οδού με την επιγραφή «**Είσοδος πλυντηρίου αυτοκινήτων**».

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διάφορων αντικειμένων σχετιζομένων ή μη με την λειτουργία του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων. Αυτονόητη είναι η υποχρέωση των ιδιοκτητών του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων να διατηρούν καθαρό τον χώρο.

Επίσης απαγορεύεται ρητώς κάθε άλλη επέμβαση επί του πεζοδρομίου (π.χ. εκσκαφή, υπερύψωση) πλην της απότμησης του ρείθρου του πεζοδρομίου.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί και εισηγείται **θετικά** ως προς την αίτηση του κ. **Καρατζά Αλεξάνδρου**, ο οποίος ζητά απότμηση του πεζοδρομίου για το υπό ίδρυση πλυντήριο αυτοκινήτων επί της δημοτικής οδού Αγ. Νικάνδρου (στον αριθμό 38) στην Αριδαία, με είσοδο-έξοδο από την οδό Αγ. Νικάνδρου.

Η διέλευση αυτοκινήτων απαιτεί απότμηση του υφιστάμενου πεζοδρομίου σε πλάτος στη μία του άκρη 1,20μ. και στην άλλη του 1,90μ.. Γνωμοδοτεί και εισηγείται θετικά ως προς την αίτηση του παραπάνω δημότη για την απότμηση του υφιστάμενου πεζοδρομίου σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική περιγραφή που μας υπέβαλε σχετικά με τις ομαλές κλίσεις που δε θα ξεπερνούν το 5%, όπως και το ύψος εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά. Επιπλέον η κατασκευή του καταστρώματος θα υλοποιηθεί με σκυρόδεμα ποιότητας C16/20 με την χρήση δομικού πλέγματος.

Το πεζοδρόμιο έχει πλάτος 1,20 μ. και στην άλλη του 1,90μ. και δεν δημιουργείται πρόβλημα κυκλοφορίας από την αιτούμενη απότμηση.

Συναινεί να δοθεί η άδεια απότμησης του πεζοδρομίου στη ζητούμενη θέση της οδού Αγ. Νικάνδρου στην Αριδαία, κατά τη νοητή κάθετο από την είσοδο-έξοδο του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων.

Εκατέρωθεν της απότμησης να τοποθετηθούν ταμπέλες (P-40), μεταξύ της πρώτης και δεύτερης πλάκας με πρόσοψη προς την κατεύθυνση της οδού με την επιγραφή «**Είσοδος πλυντηρίου αυτοκινήτων**».

Απαγορεύεται ρητώς το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διάφορων αντικειμένων σχετιζομένων ή μη με την λειτουργία του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων. Αυτονόητη είναι η υποχρέωση των ιδιοκτητών του υπό ίδρυση πλυντηρίου αυτοκινήτων να διατηρούν καθαρό τον χώρο.

Επίσης απαγορεύεται ρητώς κάθε άλλη επέμβαση επί του πεζοδρομίου (π.χ. εκσκαφή, υπερύψωση) πλην της απότμησης του ρείθρου του πεζοδρομίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθμ. **48/2016**

.....
Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.
Για αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αριδαία 23-8-2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.Π.Ζ.

ΜΠΙΝΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ