



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 05/2016 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
 ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 86/2016

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της με αριθ.85/2015 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αλμωπίας περί «Έγκρισης εκμίσθωσης δημοτικής καλλιεργήσιμης γης-αγροτεμαχίων Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας – Οικισμού Υδραίας (πρώην σχολικής περιουσίας)»

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **25 Μαΐου 2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 19.00' (7.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 12145/19-5-2016, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα δέκα εννέα (19) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1- Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
- 2- Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 3- Αβραμίκας Στέφανος
- 4- Κετικίδης Ιωάννης
- 5- Χουρσόγλου Χρήστος
- 6- Μπάτσος Χρήστος
- 7- Γούδης Γεώργιος
- 8- Σαββίδης Γεώργιος
- 9- Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
- 10- Βέσκος Δημήτριος
- 11- Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
- 12- Δόντσος Χρήστος
- 13- Γεωργίου Χρήστος
- 14- Ρώσσης Ιωάννης
- 15- Ζαχαριάδης Κων/νος
- 16- Μπαγκή Αικατέρη
- 17- Μπογδάνης Μιχαήλ
- 18- Αμπάρη Γεωργία
- 19- Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1- Πασός Δημήτριος
- 2- Καλδερμετζή Δέσποινα
- 3- Παρούτογλου Νικόλαος
- 4- Νικολαΐδης Κωνσταντίνος
- 5- Ιωαννίδης Ιωάννης

- 6- Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 7- Ασβεστόπουλος Δημήτριος
- 8- Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρτίνα Κωνσταντίνα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
2. Ματζηρίδης Βασίλειος- Τοπικής Κοινότητας Βορεινού
3. Καμαριέρης Κρυστάλλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
4. Χατζηανδρέου Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Εξαπλατάνου
5. Βένου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Ίδας
6. Κωνσταντινίδης Αντώνιος – Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντίας
7. Μποτσαφνης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
8. Αλεξίου Σοφία -Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
9. Καρφισόπουλος Ιωάννης- Τοπικής Κοινότητας Μηλέας
10. Μήνου Χρήστος- Τοπικής Κοινότητας Όρμας
11. Μπαρμπαγιάννης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Πιπεριάς
12. Παππάς Χρήστος-Τοπικής Κοινότητας Σαρακητών
13. Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
14. Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας
15. Δέλλιος Δήμος – Τοπικής Κοινότητας Τσάκων
16. Δημητρίου Μαρία - Τοπικής Κοινότητας Φιλώτειας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, δεκατέσσερα (14),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα τρία θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη, κ. Μπίνος Αναστάσιος και Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Οι κ.κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος, Πασός Ιωάννης και Ζιάκα – Βαλιανάτου Μαρτίνα Κωνσταντίνα απουσίαζαν δικαιολογημένα από την συνεδρίαση.

Οι κ.κ. Μπογδάνης Μιχαήλ, Χουρσόγλου Χρήστος, Ζαχαριάδης Κων/νος απουσίαζαν από την συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης και επανήλθαν πριν την ψήφιση του 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Χουρσόγλου Χρήστος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 8^{ου} θέματος.

Ο κ. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 13^{ου} θέματος.

Ο κ. Μπογδάνης Μιχαήλ αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 14^{ου} θέματος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 07ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ.πρωτ.:11426/12-05-2016 εισήγηση του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά και η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αριθ. 85/2015 απόφασης ΔΣ για «Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής καλλιεργήσιμης γης- αγροτεμαχίων Δ.Κ.Αριδαίας-Οικισμού Υδραίας (πρώην σχολική περιουσία).

Με την 85/2015 απόφαση το ΔΣ ενέκρινε την εκμίσθωση δημοτικής καλλιεργήσιμης γης-αγροτεμαχίων Δ.Κ.Αριδαίας-Οικισμού Υδραίας (πρώην σχολική περιουσία).

Μετά από αναζήτηση εγγράφων από τη Δ/ση γεωργίας, διαπιστώθηκε ότι ο κλήρος έχει διαφορετική έκταση. Με την με αριθ .69/2015 απόφασή του, το Τ.Σ. συναινεί στην εκμίσθωση των 13.625τ.μ. της έκτασης για πέντε (5) έτη με την προϋπόθεση ότι ο ενοικαστής θα αποχωρήσει χωρίς

αποζημίωση σε περίπτωση που ξεκινήσει η κατασκευή των κοιμητηρίων στα πέντε (5) από τα στρέμματα του αγροτεμαχίου. Επιπλέον βεβαιώνεται ότι η προς εκμίσθωση έκταση δεν είναι αναγκαία για την κάλυψη των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν.3463/06, άρθρα 272, 65 και 67 (παρ.8) του Ν. 3852/10, απαιτείται απόφαση του Δ.Σ. προκειμένου να προχωρήσει η Οικονομική Επιτροπή στον καθορισμό των όρων δημοπράτησης.

Καθώς το όφελος από την εκμίσθωση αυτή είναι προφανές, σας καλούμε να αποφασίσετε για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων.»

Ακολούθησε αναλυτική διαλογική συζήτηση μεταξύ των .κ.κ Δημοτικών Συμβούλων, όπως φαίνεται στο μαγνητοφωνημένο πρακτικό της με αριθμό 05 συνεδρίασης της 25-05-2016, και κατόπιν δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον κ. Τσιμτσιρίδη Γεώργιο.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και όπως ειδικότερα στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της αριθμ.5/2016 συνεδρίασης κατεγράφησαν και αφού έλαβε υπόψη του την αριθμ.πρωτ.:11.426/12-05-2016 εισήγηση του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, την αριθ.85/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθ.69/2015 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας και την εισήγηση του κ. Τσιμτσιρίδη Γεωργίου

Αποφασίζει ομόφωνα

Την τροποποίηση της αριθμ.85/2015 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με την αριθ.11426/12-5-2016 εισήγηση Οικονομικής Υπηρεσίας και διαμορφώνει το αποφασιστικό μέρος αυτής ως εξής:

«Α. Εγκρίνει την εκμίσθωση με τη διαδικασία της ανοιχτής πλειοδοτικής δημοπρασίας του με αριθμ.71 αγροτεμάχιο έκτασης 13.625 τ.μ. της Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας – οικισμού Υδραίας (πρώην σχολικός κλήρος), για πέντε (5) έτη με την προϋπόθεση ότι ο ενοικιαστής θα αποχωρήσει χωρίς αποζημίωση σε περίπτωση που ξεκινήσει η κατασκευή των κοιμητηρίων στα πέντε (5) από τα στρέμματα του αγροτεμαχίου. αφού δεν είναι απαραίτητα για την κάλυψη των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας, με τους όρους που θα εγκριθούν με σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **86/2016**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **25-5-2016**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΛΗΣ ΣΥΜΕΩΝ