



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 18/2017 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ.262/2017

ΘΕΜΑ : Εκμίσθωση με δημοπρασία του χώρου πολλαπλών χρήσεων (Λαϊκή Αγορά) , βάσει του άρθρου 192, παρ. 8 του Ν.3463/2006

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **29 Νοεμβρίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 18.00' (6.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 30799/23-11-2017, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Αβραμίκας Στέφανος
3. Μπάτσης Χρήστος
4. Γούδης Γεώργιος
5. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
6. Σαββίδης Γεώργιος
7. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
8. Γεωργίου Χρήστος
9. Ρώσσης Ιωάννης
- 10.Ζιάκα-Βαλιανάτου Μαρία-Κων/να
- 11.Ζαχαριάδης Κων/νος
- 12.Πασόης Δημήτριος
- 13.Καλδερμετζή Δέσπονα
- 14.Ιωαννίδης Ιωάννης
- 15.Νικολαΐδης Κων/νος
- 16.Μπογδάνης Μιχαήλ
- 17.Παρούτογλου Νικόλαος
- 18.Θεοδωρίδης Αναστάσιος
19. Μπαγκή Αικατερίνη
- 20.Ασβεστόπουλος Δημήτριος
- 21.Αμπάρη Γεωργία
- 22.Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 2.Δόντσος Χρήστος
- 3.Χουρσόγλου Χρήστος

4.Βέσκος Δημήτριος

5.Κετικίδης Ιωάννης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Ταρασιδης Γρηγόριος – Δημοτικής Ενότητας Αριδαίας

Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας

Κωνσταντινίδης Αντώνης – Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντίας

Μποτσφάρης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου

Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων

Δέλλιος Δήμος – Τοπικής Κοινότητας Τσάκων

Μήνου Χρήστος- Τοπικής Κοινότητας Όρμας

Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας

Καμαριέρης Κρυστάλλης- Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, είκοσι ένας (21),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρών στην συνεδρίαση ήταν και ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου, κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Οι απουσίες του κ. Βέσκου Δημήτριου και κ. Χουρσόγλου Χρήστου είναι δικαιολογημένες.

Ο κ. Παρούτογλου Νικόλαος ήταν απών στην ψήφιση των 3ου και 4ου θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης

Πριν την ψήφιση του 8ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Μπάτσης Χρήστος

Στην συζήτηση και ψήφιση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης 9ο έως και 12ο απών ήταν ο κ. Μπογδάνης Μιχαήλ και αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 23ου θέματος ημερησίας διάταξης

Ο κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος απουσίαζε κατά την συζήτηση των θεμάτων 15ο έως και το 22ο

Ο κ. Κόγιος Ανδρέας αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 20ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε το 6ο θέμα ημερησίας διάταξης.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 “ Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του, συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί ο χώρος πολλαπλών χρήσεων (Λαϊκή Αγορά) στην ΔΕ Αριδαίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται από Επιτροπή, αποτελούμενη για τους μεν Δήμους, από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο της Επιτροπής και από δύο δημοτικούς συμβούλους .

Η παρ. 8 του άρθρου 192 του ν.3463/2006 τροποποιήθηκε από το ν.4277/2014 άρθρο 55 και ισχύει ως κάτωθι:

“Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του επιτρέπεται η εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικών ακινήτων (εκτάσεων ή κτισμάτων) με μειωμένο μίσθωμα για χρονικό διάστημα μέχρι είκοσι πέντε (25) έτη, υπό τον όρο ότι ο μισθωτής θα αναλάβει το σύνολο ή μέρος της δαπάνης ανακαίνισης ή ανακατασκευής του ακινήτου και θα προβεί σε τυχόν πρόσθετες παροχές, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ειδικότερα στους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας. Επιτρέπεται επίσης κατά τις διατάξεις της παρ. 1 του παρόντος, η μακροχρόνια μίσθωση ακάλυπτης δημοτικής έκτασης με σκοπό πέραν των τουριστικών δραστηριοτήτων που διέπονται από τις διατάξεις του ν.2160/1993, όπως ισχύει, την εγκατάσταση και εκμετάλλευση στο μίσθιο επιχειρήσεων αθλητικών δραστηριοτήτων της πρωτογενούς παραγωγής, που προϋποθέτουν ουσιώδεις δαπάνες του μισθωτή, για διάρκεια μέχρι πενήντα (50) έτη, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 610 του Αστικού Κώδικα. Η ανωτέρω σύμβαση απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος ή δικαίωμα Δημοσίου ή τρίτων, ενώ τα δικαιώματα και οι αμοιβές συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλακίων για τη σύμβαση και κάθε άλλη προς πραγμάτωση αυτής πράξη περιορίζονται στο 10% αυτών. Κάθε κτίριο και κάθε άλλη νόμιμη εγκατάσταση που θα

πραγματοποιηθεί επί του μισθίου σύμφωνα με τη σύμβαση, περιέρχεται μετά τη λύση ή τη λήξη της σύμβασης στην κυριότητα του Δήμου, χωρίς υποχρέωση του Δήμου και χωρίς δικαίωμα του μισθωτή να τα αφαιρέσει, εκτός αν συμφωνηθεί διαφορετικά. Με απόφασή του ο Υπουργός Εσωτερικών δύναται να καθορίζει προσθέτους όρους και προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρούσας”

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν.3852/10 ο καθορισμός των όρων δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα είναι επίσης και η διεξαγωγή των διαγωνισμών αλλά σύμφωνα με την γνωμ. 340/99 του ΝΣΚ, η διάταξη του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 κατισχύει ως ειδική διάταξη, αν και παλαιότερη.

Τον λόγο πήρε ο κ. Μπίνος Δημήτριος Δήμαρχος Αλμωπίας, ο οποίος κάλεσε το Σώμα να εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου πολλαπλών χρήσεων (Λαϊκή Αγορά) στην ΔΕ Αριδαίας, εισηγούμενος το θέμα ως εξής:

“Όλοι ξέρουμε τις συζητήσεις που έχουν γίνει γύρω από την Κλειστή Λαϊκή Αγορά. Και γνωρίζουμε ότι ένα ζήτημα και θέμα που μας απασχολεί εδώ και αρκετά χρόνια, η χρήση της. Έχουν δαπανηθεί αρκετά χρήματα μέχρι τώρα. Και μάλιστα από δανειοδότηση του Δήμου τραπεζικό. Αναρωτηθήκαμε σε πολλά επίπεδα, στην Επιτροπή Διαβούλευσης, στο Δημοτικό Συμβούλιο, θεσμικοί φορείς, σχολεία και όλοι διαπιστώσαμε τη στασιμότητα όλων των διαδικασιών ως προς την αξιοποίηση αυτού του χώρου, του κεντρικού χώρου όπου ο Δήμος έχει πληρώσει πάρα πολλά χρήματα χωρίς ποτέ να εκμεταλλευτεί το προϊόν της δαπάνης αυτής. Όλοι μαζί νομίζω ομόφωνα αποφασίσαμε ότι θα πρέπει να μεταβάλλουμε τη χρήση αυτού του χώρου από “Λαϊκή Αγορά” σε “Χώρο πολλαπλών χρήσεων”, είτε αθλητικών δράσεων, είτε πολιτιστικών δράσεων, πράγμα το οποίο το στηρίζαμε όλοι μαζί, νομίζω δεν υπήρξε άνθρωπος ο οποίος διαφώνησε σε αυτή τη λογική.

Γι' αυτό λοιπόν και όλες οι παρεμβάσεις μας, έχουν να κάνουν ως προς την αξιοποίηση αυτού του χώρου, γι' αυτό ζητήσαμε χρήματα από την Γ.Γ.Αθλητισμού, για να προχωρήσουμε σε κάτι ολοκληρωμένο ... Θα πρέπει να ξέρετε ότι, να κάνω λίγο και τον συνήγορο του διαβόλου, θα υπάρξουν άνθρωποι που θα πουν εσείς έχετε μισθώματα, δημοπρατείτε χώρους, γιατί δεν πάτε να βάλετε τις υπηρεσίες σας και τις έχετε από εδώ και από εκεί. Αυτό είναι ένα ερώτημα βασικό, το οποίο θα μπορούσε να το κάνει ο καθένας και θα περίμενε και την απάντηση και θα οφείλαμε πολλές φορές να δώσουμε απαντήσεις προς όλες αυτές τις φωνές. Θεωρώ ότι η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως ομόφωνη, στηρίχτηκε σε δεδομένα και σε προοπτικές. Και γι' αυτό αποφασίσαμε όλοι, να δώσουμε στους συλλόγους, στα σχολεία τη δυνατότητα να αξιοποιήσουν έναν χώρο ο οποίος “Λαϊκή Αγορά” δεν θα γίνει ποτέ. Σε αυτόν λοιπόν που θα έλεγε κάτι τέτοιο, θα προτεινάμε κάτι άλλο που ξέρει και ο κ. Τσιμτσιρίδης, ότι ταυτοχρόνως, δεν ξέρω αν έχει ανοίξει το μέτρο, για την αξιοποίηση κτιρίων δημοτικών με στόχο και σκοπό να μπουν υπηρεσίες του Δήμου από τα ΕΣΠΑ για να μπορέσει να αξιοποιηθεί δημοτικός χώρος. Μια πολύ καλή πρόταση, θα ήταν ο χώρος της άσπρης λεγόμενης αποθήκης του Διοικητηρίου, ξέρω ότι το μέτρο σε ανώτατο χρηματικό ποσό φτάνει τα 2,5 εκ. ευρώ.. άρα λοιπόν σε αυτές τις φωνές θα λέγαμε ότι εμείς έχουμε μία άλλη πρόταση. Ένα κτίριο, που ρημάζει δημοτικό και αφού βγαίνουν μέτρα κ.λ.π. να παλέψουμε όλοι ώστε να αξιοποιηθεί αυτός ο χώρος και να πάψει να αποτελεί αυτή την κακή εικόνα για το Δήμο μας.

Άρα προτάσεις υπάρχουν, ίσως σταθμιστικές ίσως και καλύτερες γιατί εκείνος ο χώρος είναι καλύτερος για δράσεις κ.λπ. εκείνος ο χώρος είναι καλύτερος για να αξιοποιηθεί για υπηρεσίες. Άρα λοιπόν το κάθε τι έχει το δικό του προορισμό, τη δική του χρησιμότητα και άρα γνωρίζουμε και γι' αυτό, το αποφασίσαμε όλοι μαζί και το στηρίζουμε όλοι μαζί, ότι αυτό το χώρο το μετατρέψαμε σε χώρο πολιτιστικών και αθλητικών δράσεων. Γι' αυτό λοιπόν, για να μπορέσουμε να δώσουμε... στη διαδικασία, γιατί για να μπορέσει αυτό το πράγμα να φτιαχτεί θέλει αρκετά χρήματα. Με έναν πρόχειρο υπολογισμό που έκανε ο κ. Μπελιοβάνης, ο ειδικός συνεργάτης το βγάζει στα 200 και χιλιάρικα ευρώ για να μπορέσουμε να κάνουμε κάποια πραγματάκια. Επειδή λοιπόν αδυνατούμε και ας είμαστε λίγο ρεαλιστές και πραγματιστές, σε αυτή την κρίσιμη στιγμή και αφού υπάρχει και αυτή η αντιπρόταση που σας λέω, γι' αυτό λοιπόν είπαμε να προχωρήσουμε όπως νομίζω εδώ πάλι είχαμε συμφωνήσει όλοι, να προχωρήσουμε σε νόμιμες διαδικασίες, ώστε αυτός ο χώρος να νοικιαστεί, να αξιοποιηθεί και να μπορέσει να αποτελέσει αυτό που θέλουμε. Αυτό λοιπόν θα γίνει μέσα σε πλαίσια τα οποία τα προβλέπει ο νόμος, και έτσι λοιπόν σύμφωνα με το Κώδικα των Δήμων και Κοινοτήτων μπορεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικών ακινήτων είτε εκτάσεων είτε κτισμάτων, με μειωμένο μίσθωμα για χρονικό διάστημα μέχρι πέντε έτη, υπό τον όρο ο μισθωτής να αναλάβει το σύνολο ή μέρος της δαπάνης ανακαίνισης ή ανακατασκευής του

ακινήτου και να προβεί σε τυχόν πρόσθετες παροχές, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ειδικότερα στους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας. Λέει λοιπόν διάφορα πράγματα πάνω σε αυτή τη διαδικασία. Αυτή την ώρα νομίζω υπάρχει ωριμότητα και αφού έχουμε φτάσει σε πολλά επίπεδα συζητήσεων, να τελεσιεργήσουμε προς την κατεύθυνση αυτή που επιβάλλεται και μπορούμε να κάνουμε. Άρα προτείνουμε την διαδικασία αυτή της εκμίσθωσης όπως προβλέπει ο νόμος, να προκαθοριστούν οι όροι δημοπράτησης από την Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα αναγνωρίσει όλα όσα προβλέπονται για τα παραπέρα, απλώς εγώ καλώ το Σώμα, να αποφασίσει θετικά προς την κατεύθυνση της εκμίσθωσης. Είναι η μόνη δίοδος και διέξοδος για να μπορέσουμε να βγούμε από αυτό το τέλμα που μέχρι τώρα έχει την εικόνα του αυτό το οίκημα. Και να πάψει να είναι χώρος σκότους, αλλά να γίνει χώρος δράσης, συλλόγων σχολείων, που πραγματικά οφείλουμε να δώσουμε και σε αυτές τις ομάδες, τις κοινωνικές την δυνατότητα, γιατί κακώς σε εκείνη την περιοχή αθλητικός χώρος για όλα τα σχολεία και τα συγκροτήματα δεν υπάρχει, ενώ μας το έχουν ζητήσει και αυτοί.

Αυτή είναι λοιπόν η εισήγησή μου δεν ξέρω αν θα ήθελε κανείς να προσθέσει κάτι σε αυτή την πρόταση, να την εμπλουτίσει, να πει πράγματα”

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πήρε τον λόγο και ανέφερε ότι “όλη αυτή η διαδικασία ξεκίνησε χάρη στις προσπάθειες του κ. Τσαρκνιά ο οποίος παρευρίσκεται εδώ πέρα, ο οποίος είναι ο Πρόεδρος της Αντισφαίρισης Αλμωπίας. Υπάρχει μία αίτηση από το 2013 του συλλόγου προς αυτή την κατεύθυνση και χάρη στις δικές του προσπάθειες και της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής εξασφαλίστηκαν από διάφορους συλλόγους συναινέσεις, από συλλόγους καθηγητών, συλλόγους γονέων, συλλόγους που βρίσκονται γύρω στην περιοχή για να χρησιμοποιηθεί από τα σχολεία τα παρευρισκόμενα εκεί και το απόγευμα να χρησιμοποιείται από το σύλλογο αντισφαίρισης. Να πω ότι γι'αυτό το κτίριο, οι Δημοτικές Αρχές οι οποίες ξεκίνησαν να βάζουν χρήματα, ξοδεύτηκαν μέχρι τώρα 675 χιλιάδες, πληρώθηκαν, οφείλουμε άλλες 378 χιλ. μέχρι σήμερα. Και πληρώνουμε κάθε χρόνο 38 χιλ. τοκοχρεολύσια... Ζήτησα από τον κ. Μπελιοβάνη, τον ειδικό συνεργάτη του Δημάρχου να κάνει ένα πρόχειρο προϋπολογισμό, για να κλειστεί αυτός ο χώρος. Να γίνουν οι τοίχοι, δάπεδα, θέρμανση και φωτισμός, χωρίς καμιά πολυτέλεια. Πραγματικές δαπάνες έβγαλε γύρω στα 250 χιλ. Οι άνθρωποι που θα το κάνουν αυτό το πράγμα μπορεί να φτάσουν και στα 600 – 700 χιλιάδικα πιθανόν. Ένας ιδιώτης πιθανόν με τα ελάχιστα χρήματα 200-300 χιλιάδικα να μπορέσει να κάνει κάτι, χωρίς όταν θα καθοριστούν οι όροι από την Οικονομική, εκεί θα είναι πλέον αναλυτικά οι συμβατικές υποχρεώσεις .. εμείς σήμερα καλούμαστε εδώ, να αποφασίσουμε ακόμα και να μπούμε στη διαδικασία της δωρεάν παραχώρησης αυτού του χώρου, στο οποίο μειοδότη. Σύμφωνα με το νόμο μπορούμε να πατήσουμε εκεί. Αλλά ακόμα και αυτή η δωρεάν παραχώρηση, σημαίνει ότι θα πρέπει ένα 3% της αντικειμενικής αξίας του κτιρίου συν το ΦΠΑ να πληρώνετε, που σημαίνει ότι εάν η αξία του είναι 400, 450, 350 θα βγει ένα ποσό της τάξεως των 12-13χιλιάδων. Τώρα εάν καταφέρουμε αυτό το ποσό με νόμιμους τρόπους να μην πάει σε κάποιο σύλλογο εδώ πέρα και εύχομαι να καταλήξει στον σύλλογο αντισφαίρισης, αν το πετύχουμε αυτό το πράγμα να μειωθεί στο ελάχιστο, η Οικονομική θα μας φέρει σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο να ψηφίσουμε, να προχωρήσει και να τελειώσει. Σε αυτή τη φάση να πάρουμε απόφαση να προχωρήσουμε σύμφωνα με τα άρθρα που ορίζει η νομοθεσία, στην δημοπράτηση του έργου και δωρεάν παραχώρηση με τους όρους που προβλέπει η νομοθεσία”

Ακολούθησε αναλυτική διαλογική συζήτηση με τοποθετήσεις και ερωτήσεις των μελών και κατόπιν δόθηκαν οι σχετικές διευκρινήσεις από τον εισηγητή και τον Πρόεδρο του Δ.Σ., όπως καταγράφηκαν στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθμό 18/2017 συνεδρίασης του Δ.Σ. Αλμωπίας. Μεταξύ άλλων ο κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος τοποθετήθηκε ως εξής : “Συμφωνώ στην παραχώρηση και συμφωνώ στη διαδικασία μάλλον, όχι στην παραχώρηση, απλώς μία κατεύθυνση αν μπορούσαμε βέβαια, εξετάζοντας τους όρους η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με την νομοθεσία εννοείται, να βάλουμε μία κατεύθυνση να αποκλείσουμε κάποιους συλλόγους οι οποίοι είναι αδρανείς και να βάλουμε κάποια στάνταρτ κάποιων συλλόγων οι οποίοι έχουν ιστορία έχουν δηλαδή μία δραστηριότητα, υπάρχουν πολλοί σύλλογοι στην Αλμωπία, δεν λέω, να μην μας εμφανιστεί κάποια σφραγίδα και μας δημιουργήσει κάποιο πρόβλημα”

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και έλαβε υπόψη του :

- το άρθρο 65 παρ.1 του ν.3852/10
- το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν.3852/2010
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- τη γνωμ. 340/99 του ΝΣΚ

- τη παρ. 8 του άρθρου 192 του ν.3463/2006 τροποποιήθηκε από το ν.4277/2014 άρθρο 55
- την διαλογική συζήτηση των μελών όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της ν. 18/2017 συνεδρίασης,

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου “χώρου πολλαπλών χρήσεων” (Λαϊκή Αγορά) , βάσει του άρθρου 192, παρ. 8 του Ν.3463/2006 που βρίσκεται στη Δ.Ε. Αριδαίας.
2. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή
3. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **262/2017**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **29-11-2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ