



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 18/2017 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 270/2017

ΘΕΜΑ : Έγκριση της μελέτης με τίτλο "Συντήρηση και επισκευή της στέγης του δημοτικού σχολείου Ξιφιανής" και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 29 Νοεμβρίου 2017, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 18.00' (6.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 30799/23-11-2017, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Αβραμίκας Στέφανος
3. Μπάτσης Χρήστος
4. Γούδης Γεώργιος
5. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
6. Σαββίδης Γεώργιος
7. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
8. Γεωργίου Χρήστος
9. Ρώσσης Ιωάννης
10. Ζιάκα-Βαλιανάτου Μαρία-Κων/να
11. Ζαχαριάδης Κων/νος
12. Πασόης Δημήτριος
13. Καλδερεμτζή Δέσπονα
14. Ιωαννίδης Ιωάννης
15. Νικολαΐδης Κων/νος
16. Μπογδάνης Μιχαήλ
17. Παρούτογλου Νικόλαος
18. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
19. Μπαγκή Αικατερίνη
20. Ασβεστόπουλος Δημήτριος
21. Αμπάρη Γεωργία

22.Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 2.Δόντσος Χρήστος
- 3.Χουρσόγλου Χρήστος
- 4.Βέσκος Δημήτριος
- 5.Κετικίδης Ιωάννης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

- 1- Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Ενότητας Αριδαίας
- 2- Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
- 3- Κωνσταντινίδης Αντώνης – Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντίας
- 4- Μποτσφάρης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
- 5- Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
- 6- Δέλλιος Δήμος – Τοπικής Κοινότητας Τσάκων
- 7- Μήνου Χρήστος- Τοπικής Κοινότητας Όρμας
- 8- Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας
- 9- Καμαριέρης Κρυστάλλης- Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, είκοσι ένας (21),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρών στην συνεδρίαση ήταν και ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου, κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης.

Οι απουσίες του κ. Βέσκου Δημήτριου και κ. Χουρσόγλου Χρήστου είναι δικαιολογημένες.

Ο κ. Παρούτογλου Νικόλαος ήταν απών στην ψήφιση των 2ου και 3ου θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης

Πριν την ψήφιση του 8ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Μπάτσης Χρήστος

Στην συζήτηση και ψήφιση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης 9ο έως και 12ο απών ήταν ο κ. Μπογδάνης Μιχαήλ και αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 23ου θέματος ημερησίας διάταξης

Ο κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος απουσίαζε κατά την συζήτηση των θεμάτων 15ο έως και το 22ο

Ο κ. Κόγιος Ανδρέας αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 20ου θέματος ημερησίας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **14ο** θέμα ημερησίας διάταξης που αφορά στην έγκριση της μελέτης με τίτλο "Συντήρηση και επισκευή της στέγης του δημοτικού σχολείου Ξιφιανής" και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Τσιμισιρίδη Γεώργιο ο οποίος ενημέρωσε το Σώμα σχετικά.

Σχετική είναι και η από 22/11/2017 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβ/ντος και Πολεοδομίας και την συνημμένη αυτής υπ' αριθμ.74/2017 Τεχνικής μελέτης, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και έχει ως εξής:

“ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: “Συντήρηση και επισκευή στέγης του Δημοτικού Σχολείου Ξιφιανής”

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ
ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου έχει συνταχθεί η αρ. **74/2017** μελέτη από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας (Τ.Τ.Υ.) και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών στις 21/11/2017. Για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου υπάρχει **εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 34.712,80 € στον Κ.Α. 30.7331.0024** του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου, όπως εγγράφηκε με την αρ. **171/2017** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αλμωπίας και προέρχεται από ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ προηγούμενων ετών.

Η παρούσα μελέτη αφορά στην συντήρηση και επισκευή της στέγης στο Δημοτικό Σχολείου Ξιφιανής. Συγκεκριμένα προβλέπεται να εκτελεστεί με την μελέτη αυτή, αποξήλωση των επικεραμώσεων χωρίς προσοχή καθώς και αποξήλωση του φέροντος οργανισμού της ξύλινης στέγης.

Η ανάγκη για την επισκευή της στέγης είναι επιτακτική διότι λόγω της παλαιότητας των επικεραμώσεων, εισχώρησε νερό σε παρελθόντα χρόνο στις διδακτικές αίθουσες με αποτέλεσμα να παρατηρηθούν φθορές στις ψευδοροφές των αιθουσών.

Προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες επισκευής:

- Καθαίρεση επικεραμώσεων,
- Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου
- Ζευκτά από ξυλεία πριστή
- Τεγίδωση από ξυλεία πριστή

Γνώμονας των εργασιών αυτών είναι να διασφαλιστεί μακροπρόθεσμα η ασφαλής χρήση του διδακτηρίου. Αφενός για λόγο ασφάλειας των μαθητών και των διδασκόντων και αφετέρου για την εύρυθμη λειτουργία του Σχολείου.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών το έργο θα είναι πλήρως λειτουργικό και αυτοτελή.

Η μελέτη συντάσσεται από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας (Τ.Τ.Υ.) σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 βάσει την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 34.712,80 ευρώ (**ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ**) στον ΚΑ 30.7331.0024 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου **με το Φ.Π.Α.** είναι: **32.888,05 ΕΥΡΩ**

Η επίβλεψη θα γίνει από το Τ.Τ.Υ. σύμφωνα με τον Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147Α/08-08-2016): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Ακόμα βάσει:

α) του προϋπολογισμού της μελέτης που είναι κάτω του ορίου του συνοπτικού διαγωνισμού σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4412/2016 (ποσού 60.000 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.)

β) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-08-2016) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)” και συγκεκριμένα του άρθρου 117 περί συνοπτικού διαγωνισμού και του Συστήματος Υποβολής Προσφορών κατά το οποίο:

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο το έντυπο οικονομικής προσφοράς σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
2. οι οικονομικές προσφορές συντάσσονται και υποβάλλονται με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν. 4412/2016.
3. οι συμμετέχοντες προσφέρουν ενιαία έκπτωση στις τιμές του τιμολογίου της υπηρεσίας, που εκφράζεται σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%).

4. συμμετέχοντες συμπληρώνουν ολογράφως και αριθμητικώς την οικονομική προσφορά σε μορφότυπο που διατίθεται από την υπηρεσία.

Βάσει των προαναφερθέντων διατάξεων προτείνεται στο Δ.Σ. η έγκριση μελέτης και η διεξαγωγή του διαγωνισμού με συνοπτικό διαγωνισμό σύμφωνα με το παραπάνω σύστημα μειοδοσίας με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας

Η προϊσταμένη Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών
Χριστοπούλου Μαρία
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός”

“ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 74/2017

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: **Συντήρηση και επισκευή στέγης του Δημοτικού Σχολείου Ξιφιανής.**

Κ.Α. 30.7331.0024 34.712,80€ (ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ)

CPV: 45261900-3 (εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην συντήρηση και επισκευή της στέγης στο Δημοτικό Σχολείου Ξιφιανής. Συγκεκριμένα προβλέπεται να εκτελεστεί με την μελέτη αυτή, αποξήλωση των επικεραμώσεων χωρίς προσοχή καθώς και αποξήλωση του φέροντος οργανισμού της ξύλινης στέγης.

Η ανάγκη για την επισκευή της στέγης είναι επιτακτική διότι λόγω της παλαιότητας των επικεραμώσεων, εισχώρησε νερό σε παρελθόντα χρόνο στις διδακτικές αίθουσες με αποτέλεσμα να παρατηρηθούν φθορές στις ψευδοροφές των αιθουσών.

Προτείνονται οι ακόλουθες εργασίες επισκευής:

- 10- Καθαίρεση επικεραμώσεων,
- 11- Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου
- 12- Ζευκτά από ξυλεία πριστή
- 13- Τεγίδωση από ξυλεία πριστή

Γνώμονας των εργασιών αυτών είναι να διασφαλιστεί μακροπρόθεσμα η ασφαλής χρήση του διδακτηρίου. Αφενός για λόγο ασφάλειας των μαθητών και των διδασκόντων και αφετέρου για την εύρυθμη λειτουργία του Σχολείου.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών το έργο θα είναι πλήρως λειτουργικό και αυτοτελή.

Η μελέτη συντάσσεται από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας (Τ.Τ.Υ.) σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 βάσει την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 34.712,80 ευρώ (ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ) στον ΚΑ 30.7331.0024 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου **με το Φ.Π.Α.** είναι: **32.888,05 ΕΥΡΩ**

Η επίβλεψη θα γίνει από το Τ.Τ.Υ. σύμφωνα με τον Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147Α/08-08-2016): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

ΑΡΙΔΑΙΑ, 21/11/2017

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΟΥΜΠΟΥΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΤΕΧΝΟΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ”

Ακολούθησε αναλυτική διαλογική συζήτηση με ερωτήσεις και προτάσεις των μελών όπως καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά τις από 29/11/2017 συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

1. Την από 22/11/2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
2. Την με αριθ.74/2017 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
3. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και συγκεκριμένα του άρθρου 117 περί συνοπτικού διαγωνισμού και του Συστήματος Υποβολής Προσφορών και
4. την διαλογική αναλυτική συζήτηση έτσι όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθμ. 18/2017 συνεδρίασης Δ.Σ.

Αποφασίζει ομόφωνα

- **Εγκρίνει** την υπ' αριθμ.74/2017 Μελέτη για την εκτέλεση του έργου **“Συντήρηση και επισκευή στέγης του Δημοτικού Σχολείου Ξιφιανής”** προϋπολογισμού δαπάνης: **32.888,05 ΕΥΡΩ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..
- Η εκτέλεση του έργου θα γίνει κατόπιν διεξαγωγής του διαγωνισμού, με συνοπτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με σύστημα μειοδοσίας, ως αναφέρεται στην σχετική εισήγηση της Τ.Υ., με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **270/2017**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **29-11-2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ