



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 11/2017 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 121/2017

**ΘΕΜΑ : Παραχώρηση χώρων στον Φιλαθλητικό Όμιλο Αριδαίας.**

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **29 Μαΐου 2017**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00' (7.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 10941/24-5-2017, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ). Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1- Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
- 2- Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 3- Αβραμίκας Στέφανος
- 4- Χουρσόγλου Χρήστος
- 5- Μπάτσης Χρήστος
- 6- Γούδης Γεώργιος
- 7- Σαββίδης Γεώργιος
- 8- Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
- 9- Βέσκος Δημήτριος
- 10- Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
- 11- Δόντσος Χρήστος
- 12- Γεωργίου Χρήστος
- 13- Ρώσσης Ιωάννης
- 14- Ζιάκα-Βαλιανάτου Μαρία-Κων/να
- 15- Ζαχαριάδης Κων/νος
- 16- Πασόης Δημήτριος
- 17- Καλδερεμτζή Δέσπονα
- 18- Νικολαΐδης Κων/νος
- 19- Ιωαννίδης Ιωάννης
- 20- Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 21- Μπαγκή Αικατέρνη
- 22- Μπογδάνης Μιχαήλ

23- Ασβεστόπουλος Δημήτριος

24- Αμπάρη Γεωργία

25- Κόγιος Ανδρέας

#### **ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1- Κετικίδης Ιωάννης

2.- Παρούτογλου Νικόλαος

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

1. Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
2. Καμαριέρης Κρυστάλλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
3. Σούγαρης Δημήτριος – Τοπικής Κοινότητας Τσάκων
4. Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
5. Βένου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Ίδας
6. Κωνσταντινίδης Αντώνιος – Τοπικής Κοινότητας Κωνσταντίας
7. Μποτσαφνης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Λουτρακίου
8. Αλεξίου Σοφία -Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
9. Αντωνίου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Μεγαπλατάνου
10. Καρφισόπουλος Ιωάννης- Τοπικής Κοινότητας Μηλέας
11. Μήνου Χρήστος- Τοπικής Κοινότητας Όρμας
12. Μπαρμπαγιάννης Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Πιπεριάς
13. Παππάς Χρήστος-Τοπικής Κοινότητας Σαρακηνών
14. Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
15. Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας
16. Δέλλιος Δήμος – Τοπικής Κοινότητας Τσάκων

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, δέκα τέσσερις (14),**

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Ο Δήμαρχος Αλμωπίας, κ. Μπίνος Δημήτριος απουσίαζε από την συνεδρίαση, αν και προσκλήθηκε νόμιμα σύμφωνα με την παρ. 8 του αρθρ. 67 του ν.3852/2010, λόγω ασθένειας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα δύο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη και κ. Μπίνος Αναστάσιος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν η Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών, κα Επιγαρίδου Σοφία η Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Παπαδοπούλου Σαπφώ και η Προϊσταμένη Υπηρεσίας Δόμησης, κα Χριστοπούλου Μαρία

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ανέφερε πως η απουσία του κ. Παρούτογλου Νικολάου ήταν δικαιολογημένη.

Ο κ. Πασόης Δημήτριος απουσίαζε από την συζήτηση και ψήφιση του 1ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Χουρσόγλου Χρήστος απουσίαζε από την συζήτηση και ψήφιση του 2ου θέματος ημερήσιας διάταξης και επανήλθε στο 3ο θέμα ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 3ου θέματος

Ο κ. Νικολαΐδης Κων/νος και ο κ. Σαββίδης Γεώργιος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3ου θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πασόης Δημήτριος απουσίαζε κατά τη συζήτηση των θεμάτων 3ο έως 10ο θέμα ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε πριν την ψήφιση του 12ου θέματος ημερήσιας διάταξης .

Η κα Μπαγκή Αικατερίνη απουσίαζε κατά την συζήτηση των θεμάτων 4ο έως 8ο.

Από το 4ο θέμα ημερήσιας διάταξης έως το 10ο θέμα ημερήσιας διάταξης απουσίαζαν οι κ.κ. Καλδερεμτζή Δέσποινα, Θεοδωρίδης Αναστάσιος, Μπογδάνης Μιχαήλ.

Ο κ. Μπάτσης Χρήστος απουσίαζε από την συζήτηση των θεμάτων 6ο-7ο& 8ο

Ο κ. Ιωαννίδης Ιωάννης ήταν απών από την συζήτηση των θεμάτων 9ο & 10ο.

Ο κ. Ρώσσης Ιωάννης αποχώρησε πριν την ψήφιση του 19ου θέματος

Η κα Καλδερεμτζή Δέσποινα αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 20ου θέματος ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 22<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην “**Παραχώρηση χώρων στον Φιλαθλητικό Όμιλο Αριδαίας**” έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Χατζηγιαννίδη Γεώργιο, ο οποίος ενημέρωσε σχετικά το Σώμα.

Σχετική είναι και η αριθμ.πρωτ.: 10350/18-05-2017 εισήγηση του, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής :

“ **ΘΕΜΑ:** Παραχώρηση χώρων στον Φιλαθλητικό Όμιλο Αριδαίας.

Σύμφωνα με την υπ’ αριθ. αίτηση πρωτ. 5244 από 10/03/2017 που κατατέθηκε στον Δήμο Αλμωπίας, ο Φιλαθλητικός Όμιλος Αριδαίας ζητά την δωρεάν για χρήση παραχώρηση χώρων άθλησης για κοινωφελή σκοπό και προώθηση του αθλητισμού τους χώρους αιθουσών του Δ.Α.Κ.Α. Αριδαίας. Συγκεκριμένα ζητά:

1. Αποδυτήρια του σταδίου και (WC), αίθουσες ν.5α, ν.4,ν3
2. Έναν χώρο αποθήκευσης αθλητικού εξοπλισμού, αίθουσα ν.12
3. Τους χώρους της Καλαθοσφαίρισης και Πετοσφαίρισης, αίθουσα ν. 1
4. Την αίθουσα της Άρσης Βαρών, αίθουσα ν.14

Η παραχώρηση της χρήσης των ανωτέρω χώρων, θα γίνει με τους παρακάτω όρους:

- 1) Η παραχώρηση χρήσης των ανωτέρω αιθουσών, ισχύει όσο η θητεία της Δημοτικής Αρχής, δηλαδή μέχρι τις 31-08-2019, με δικαίωμα ανάκλησης της απόφασης εάν παραστεί σοβαρός λόγος ή παύση δραστηριότητας του συλλόγου.
- 2) Τα λειτουργικά έξοδα καθώς και τα έξοδα συντήρησης και καθαριότητας των παραχωρούμενων χώρων, θα βαρύνουν το εν λόγω σωματείο.
- 3) Ο ανωτέρω σύλλογος είναι υποχρεωμένος, μετά την αποχώρηση του να παραδώσει του παραχωρούμενους χώρους στην κατάσταση όπου τους παρέλαβε.
- 4) Απαγορεύεται αυστηρά να πραγματοποιηθούν στα παραχωρούμενα κατά χρήση ακίνητα, οποιαδήποτε παρέμβαση ή μετατροπή χωρίς τη προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου Αλμωπίας.
- 5) Να μην χρησιμοποιηθούν οι συγκεκριμένοι χώροι για πολιτικές συγκεντρώσεις ή εκδηλώσεις.
- 6) Οι ημέρες και ώρες χρήσης της αίθουσας ν.1 και ν.14 ορίζονται μόνο από το Τμήμα Αθλητισμού του Δήμου Αλμωπίας.

- 7) Να προβλεφθεί ελεύθερη χρήση των αιθουσών από τους δημότες του Δήμου Αλμωπίας, δύο ώρες ημερησίως ( εκτός του διαστήματος μεταξύ 2:00' μ.μ. Έως 4:00' )
- 8) Να μην χρησιμοποιείται ο χώρος για κερδοσκοπικούς σκοπούς αλλά μόνο κοινωφελής. Σε αντίθετη περίπτωση ανακαλείται αυτόματα η ισχύς της απόφασης.
- 9) Η μη αρμονική συνεργασία με άλλους συστεγαζόμενους συλλόγους θα αποτελέσει αιτία άρσης της παραχώρησης.
- 10) Σε καμία περίπτωση δεν χρησιμοποιείται άλλος χώρος ή αίθουσα εντός του Δ.Α.Κ.Α. από το ανωτέρω Αθλητικό Σωματείο δίχως απόφαση παραχώρησης Δ.Σ.
- 11) Στις περιπτώσεις όπου ο Δήμος Αλμωπίας χρειαστεί για οποιοδήποτε λόγο τις ανωτέρω αίθουσες ενημερώνεται ο εν λόγω σύλλογος και παραδίδονται οι αίθουσες στο Δήμο αυτόματα.

Υπεύθυνοι για την τήρηση των παραπάνω όρων, καθώς και για την ασφάλεια του κτηρίου και ασφάλιση του (κλείδωμα) μετά το πέρας της χρήσης, ορίζεται ο Πρόεδρος του Φιλαθλητικού Ομίλου Αριδαίας (Φ.Ο.Α.).

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας παραχώρησης, μπορεί να γίνει μόνο με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η διαπίστωση οποιασδήποτε παράνομης πράξης ή παράβασης των όρων θα συνεπάγεται άρση της παραχώρησης.

Επισημαίνεται ότι η δωρεάν παραχώρηση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Αλμωπίας καθορίζεται βάση του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Αλμωπίας.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Αλμωπίας για τις τυχόν περαιτέρω ενέργειες υλοποίησης της παρούσας απόφασης.

Παρακαλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο για την ψήφιση.”

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου και έλαβε υπόψη όλα τα ανωτέρω σχετικά καθώς επίσης:

1. τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 1 και 2 του Ν.3463/20036
2. τις διατάξεις του άρθρου 84 παρ. 1β του Ν.3852/2010
3. και κατόπιν διαλογικής συζήτησης των μελών όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθμ.11/2017 συνεδρίασης Δ.Σ.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

#### **Α. Παραχωρεί δωρεάν την χρήση:**

1. Των αποδυτηρίων του σταδίου και (WC), αίθουσες ν.5α, ν.4,ν3
2. Ενός χώρου αποθήκευσης αθλητικού εξοπλισμού, αίθουσα ν.12
3. Των χώρων της Καλαθοσφαίρισης και Πετοσφαίρισης, αίθουσα ν. 1
4. Της αίθουσας της Άρσης Βαρών, αίθουσα ν.14

**Β. Η παραχώρηση της χρήσης των ανωτέρω χώρων, γίνεται με τους παρακάτω όρους:**

- 1) Η παραχώρηση χρήσης των ανωτέρω αιθουσών, ισχύει όσο η θητεία της Δημοτικής Αρχής, δηλαδή μέχρι τις 31-08-2019, με δικαίωμα ανάκλησης της απόφασης εάν παραστεί σοβαρός λόγος ή παύση δραστηριότητας του συλλόγου.

- 2) Τα λειτουργικά έξοδα καθώς και τα έξοδα συντήρησης και καθαριότητας των παραχωρούμενων χώρων, θα βαρύνουν το εν λόγω σωματείο.
  - 3) Ο ανωτέρω σύλλογος είναι υποχρεωμένος, μετά την αποχώρηση του να παραδώσει του παραχωρούμενους χώρους στην κατάσταση όπου τους παρέλαβε.
  - 4) Απαγορεύεται αυστηρά να πραγματοποιηθούν στα παραχωρούμενα κατά χρήση ακίνητα, οποιαδήποτε παρέμβαση ή μετατροπή χωρίς τη προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου Αλμωπίας.
  - 5) Να μην χρησιμοποιηθούν οι συγκεκριμένοι χώροι για πολιτικές συγκεντρώσεις ή εκδηλώσεις.
  - 6) Οι ημέρες και ώρες χρήσης της αίθουσας ν.1 και ν.14 ορίζονται μόνο από το Τμήμα Αθλητισμού του Δήμου Αλμωπίας.
  - 7) Να προβλεφθεί ελεύθερη χρήση των αιθουσών από τους δημότες του Δήμου Αλμωπίας, δύο ώρες ημερησίως ( εκτός του διαστήματος μεταξύ 2:00´ μ.μ. Έως 4:00´ )
  - 8) Να μην χρησιμοποιείται ο χώρος για κερδοσκοπικούς σκοπούς αλλά μόνο κοινωφελής. Σε αντίθετη περίπτωση ανακαλείται αυτόματα η ισχύς της απόφασης.
  - 9) Η μη αρμονική συνεργασία με άλλους συστεγαζόμενους συλλόγους θα αποτελέσει αιτία άρσης της παραχώρησης.
  - 10) Σε καμία περίπτωση δεν χρησιμοποιείται άλλος χώρος ή αίθουσα εντός του Δ.Α.Κ.Α. από το ανωτέρω Αθλητικό Σωματείο δίχως απόφαση παραχώρησης Δ.Σ.
  - 11) Στις περιπτώσεις όπου ο Δήμος Αλμωπίας χρειαστεί για οποιοδήποτε λόγο τις ανωτέρω αίθουσες ενημερώνεται ο εν λόγω σύλλογος και παραδίδονται οι αίθουσες στο Δήμο αυτόματα.
- Γ. Υπεύθυνοι για την τήρηση των παραπάνω όρων, καθώς και για την ασφάλεια του κτηρίου και ασφάλιση του (κλείδωμα) μετά το πέρας της χρήσης, ορίζεται ο Πρόεδρος του Φιλαθλητικού Ομίλου Αριδαίας (Φ.Ο.Α.).
- Δ. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας παραχώρησης, μπορεί να γίνει μόνο με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Ε. Η διαπίστωση οποιασδήποτε παράνομης πράξης ή παράβασης των όρων θα συνεπάγεται άρση της παραχώρησης.
- ΣΤ. Επισημαίνεται ότι η δωρεάν παραχώρηση αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Αλμωπίας καθορίζεται βάση του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Αλμωπίας.
- Ζ. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Αλμωπίας για τις τυχόν περαιτέρω ενέργειες υλοποίησης της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **121/2017**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **29-5-2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

**ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ**