

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
 ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 13/2017 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 132/2017

**ΘΕΜΑ**: Έγκριση μελέτης και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο "Συντήρηση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Προμάχων".

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **28 Ιουνίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 20.00' (8.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 13799/22-6-2017, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1- Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
- 2- Ουργαντζόγλου Απόστολος
- 3- Αβραμίκας Στέφανος
- 4- Χουρσόγλου Χρήστος
- 5- Μπάτσης Χρήστος
- 6- Γούδης Γεώργιος
- 7- Σαββίδης Γεώργιος
- 8- Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
- 9- Βέσκος Δημήτριος
- 10- Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
- 11- Δόντσος Χρήστος
- 12- Γεωργίου Χρήστος
- 13- Ρώσσης Ιωάννης
- 14- Κετικίδης Ιωάννης
- 15- Ζαχαριάδης Κων/νος
- 16- Πασόης Δημήτριος
- 17- Καλδερεμτζή Δέσπονα
- 18- Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 19- Μπαγκή Αικατέρνη
- 20- Μπογδάνης Μιχαήλ
- 21- Αμπάρη Γεωργία
- 22- Κόγιος Ανδρέας

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Ζιάκα-Βαλιανάτου Μαρία-Κων/να
2. Νικολαΐδης Κων/νος
3. Παρούτογλου Νικόλαος
4. Ιωαννίδης Ιωάννης
5. Ασβεστόπουλος Δημήτριος

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

1. Ταρασίδης Γρηγόριος – Δημοτικής Κοινότητας Αριδαίας
2. Καμαριέρης Κρυστάλλης – Τοπικής Κοινότητας Δωροθέας
3. Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
4. Αλεξίου Σοφία – Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
5. Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
6. Μήντσης Νικόλαος- Τοπικής Κοινότητας Σωσάνδρας

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, ΕΙΚΟΣΙΤΕΣΣΕΡΙΣ (24),**

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Το μοναδικό θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κα Χατζηπαντελιάδου Ειρήνη και κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν η η Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Παπαδοπούλου Σαπφώ και η Δ/ντρια Διοικητικών Υπηρεσιών κα Μπεγλοπούλου Όλγα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ανέφερε πως οι απουσίες της κας Ζιάκα Βαλιανάτου και του κ. Ασβεστόπουλου Δημητρίου είναι δικαιολογημένες.

Ο κ. Ρώσσης Ιωάννης, ο κ. Μπογδάνης Μιχαήλ και η κα Αμπάρη Γεωργία αποχώρησαν από την συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.

Πριν την ψήφιση του 3ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από την συνεδρίαση οι κ.κ. Χουρσόγλου Χρήστος και Κόγιος Ανδρέας.

Πριν την ψήφιση του 8ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από την συνεδρίαση οι κ.κ. Ζαχαριάδης Κων/νος, Ουργαντζόγλου Απόστολος, Μπάτσης Χρήστος και Βέσκος Δημήτριος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 04<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης, που αφορά στην “**Έγκριση μελέτης και καθορισμός του τρόπου διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου με τίτλο “Συντήρηση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Προμάχων”**” ενημέρωσε σχετικά το Σώμα. Σχετικά είναι:

1. Η από 14-06-2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής:

**“ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΡΟΜΑΧΩΝ»**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΚΑΙ**

**ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Για την εκτέλεση του παραπάνω έργου έχει συνταχθεί η αρ. **31/2017** μελέτη από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας (Τ.Τ.Υ.) και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τ.Τ.Υ. στις 9/06/2017.

Για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου υπάρχει **εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 16.600,00 ευρώ στον ΚΑ 30/7331.0065** του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου που προέρχεται από **ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η συντήρηση του δημοτικού σχολείου καθώς και του νηπιαγωγείου που βρίσκονται στην Τ.Κ. Προμάχων του Δήμου Αλμωπίας.

Στα παραπάνω σχολικά κτίρια υπάρχουν φθορές στα επιχρίσματα λόγω υγρασίας και παλαιότητας. Για το λόγο αυτό απαιτείται η καθαίρεση αυτών σε κάποια σημεία και η αποκατάστασή τους με επισκευαστικά κονιάματα. Πριν το χρωματισμό χρειάζεται αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος (αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο κλπ). Ο χρωματισμός αφορά τόσο σε εξωτερικές όσο και εσωτερικές επιφάνειες των σχολικών κτιρίων. Επίσης, θα γίνουν εργασίες επιστρώσεων στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο στα τμήματα που λείπουν ή είναι σπασμένα, επενδύσεις τοίχων σε ορισμένα τμήματα των wc-χωλ (στους νιπτήρες θα μπουν πλακάκια) με κεραμικά πλακίδια καθώς και εργασίες επισκευής των υδρορροών και ελαιοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών. Οι παρεμβάσεις αυτές έχουν σαν κύριο σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας των σχολικών κτιρίων.

Ακόμα βάσει:

**A)** του προϋπολογισμού της μελέτης **16.593,75 ευρώ** που είναι κάτω του ορίου του συνοπτικού διαγωνισμού σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν.4412/2016 (ποσού 60.000,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ),

**B)** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και συγκεκριμένα του άρθρου 117 περί συνοπτικού διαγωνισμού και του Συστήματος Υποβολής Προσφορών κατά το οποίο:

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο το έντυπο οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής,

2. οι οικονομικές προσφορές συντάσσονται και υποβάλλονται με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν.4412/2016.

3. οι συμμετέχοντες προσφέρουν ενιαία έκπτωση στις τιμές του τιμολογίου της υπηρεσίας, που εκφράζεται σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%)

4. συμμετέχοντες συμπληρώνουν ολογράφως και αριθμητικώς την οικονομική προσφορά σε μορφότυπο ο οποίος διατίθεται από την υπηρεσία.

**βάσει των προαναφερθέντων διατάξεων προτείνεται στο Δ.Σ.**

**1) η έγκριση της μελέτης και**

**2) η διεξαγωγή του διαγωνισμού με συνοπτικό διαγωνισμό σύμφωνα με το παραπάνω σύστημα μειοδοσίας με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.”**

2. η με αριθ.31/2017 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την κα Μήτκα Ασημένια, Αρχιτέκτων Μηχ/κος, του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, την οποία οι Δημοτικοί Σύμβουλοι έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή και η οποία έχει ως εξής:

#### **“ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η συντήρηση του δημοτικού σχολείου καθώς και του νηπιαγωγείου που βρίσκονται στην Τ.Κ. Προμάχων του Δήμου Αλμωπίας.

Στα παραπάνω σχολικά κτίρια υπάρχουν φθορές στα επιχρίσματα λόγω υγρασίας και παλαιότητας. Για το λόγο αυτό απαιτείται η καθαίρεση αυτών σε κάποια σημεία και η αποκατάστασή τους με επισκευαστικά κονιάματα. Πριν το χρωματισμό χρειάζεται αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος (αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση

με γυαλόχαρτο κλπ). Ο χρωματισμός αφορά τόσο σε εξωτερικές όσο και εσωτερικές επιφάνειες των σχολικών κτιρίων. Επίσης, θα γίνουν εργασίες επιστρώσεων στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο στα τμήματα που λείπουν ή είναι σπασμένα, επενδύσεις τοίχων σε ορισμένα τμήματα των wc-χωλ (στους νιπτήρες θα μπουν πλακάκια) με κεραμικά πλακίδια καθώς και εργασίες επισκευής των υδρορροών και ελαιοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών.

Όλες οι ανωτέρω εργασίες και κατασκευές θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών. Οι παρεμβάσεις αυτές έχουν σαν κύριο σκοπό την βελτίωση της αισθητικής και της λειτουργικότητας των σχολικών κτιρίων.

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου με το Φ.Π.Α. Είναι: **16.593,75 ΕΥΡΩ**.

**Η επίβλεψη θα γίνει από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).»**

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου, κάλεσε τα μέλη να εγκρίνουν την μελέτη και τον τρόπο διεξαγωγής του διαγωνισμού του έργου, με τίτλο "Συντήρηση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Προμάχων", σύμφωνα με την από 14/06/2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την από 14/06/2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
- την με αριθ.31/2017 Μελέτη η οποία συντάχθηκε από την κα Μήτκα Ασημένια, Αρχιτέκτων Μηχ/κο, του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
- τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 και
- την διαλογική αναλυτική συζήτηση έτσι όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθ. 13/2017 συνεδρίασης Δ.Σ.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

- Εγκρίνει την υπ' αριθμ.**31/2017** Μελέτη για την εκτέλεση του έργου "Συντήρηση κτιρίου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Προμάχων" προϋπολογισμού δαπάνης: **16.593,75 ΕΥΡΩ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
- Η εκτέλεση του έργου θα γίνει κατόπιν διεξαγωγής του διαγωνισμού, με συνοπτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με σύστημα μειοδοσίας, ως αναφέρεται στην σχετική εισήγηση της Τ.Υ., με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης πάνω σε συμπληρωμένο τιμολόγιο της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **132/2017**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **28-06-2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

**ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ**