



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 14/2017 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
 ΑΛΜΩΠΙΑΣ**

Αριθμ.Απόφ. 161/2017

ΘΕΜΑ : Εξέταση της με αριθμ.πρωτ.3445/2017 αίτησης του Μορφωτικού Πολιτιστικού και Καλλιτεχνικού Συλλόγου Αετοχωρίου "ΤΟ ΠΙΝΟΒΟ" για παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Αετοχωρίου.

Στην Αριδαία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα **24 Ιουλίου 2017**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00' (8.00 μ.μ.) συνεδρίασε τακτικά το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό 16322/18-7-2017, που δόθηκε στον καθένα δημοτικό σύμβουλο και σε Προέδρους Τοπικών Διαμερισμάτων χωριστά, σύμφωνα με τα άρθρα 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρ. 95 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Μπίνου Δημητρίου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Σωτηριάδης Συμεών - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Ουργαντζόγλου Απόστολος
3. Αβραμίκας Στέφανος
4. Χουρσόγλου Χρήστος
5. Μπάτσης Χρήστος
6. Γούδης Γεώργιος
7. Σαββίδης Γεώργιος
8. Τσιμτσιρίδης Γεώργιος
9. Βέσκος Δημήτριος
10. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος
11. Γεωργίου Χρήστος
12. Ρώσσης Ιωάννης
13. Κετικίδης Ιωάννης
14. Ζαχαριάδης Κων/νος
15. Καλδερεμτζή Δέσπονα
16. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
17. Μπαγκή Αικατέρνη
18. Ασβεστόπουλος Δημήτριος
19. Αμπάρη Γεωργία
20. Κόγιος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Ζιάκα-Βαλιανάτου Μαρία-Κων/να
- 2.Δόντσος Χρήστος
- 3.Πασόης Δημήτριος
4. Νικολαΐδης Κων/νος
5. Μπογδάνης Μιχαήλ

6. Παρούτογλου Νικόλαος

7. Ιωαννίδης Ιωάννης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Δρένος Διονύσιος – Τοπικής Κοινότητας Αρχάγγελος
2. Ουργαντζόγλου Ιωάννης – Τοπικής Κοινότητας Θηριόπετρας
3. Αλεξίου Σοφία – Τοπικής Κοινότητας Λυκοστόμου
4. Γιουρούκη Μαρία- Τοπικής Κοινότητας Προμάχων
5. Μήνου Χρήστος- Τοπικής Κοινότητας Όρμας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ, είκοσι πέντε (25),

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρ. 67 του Ν.3852/2010.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν και οι Ειδικοί Συνεργάτες του Δημάρχου, κ. Μπίνος Αναστάσιος και κ. Μπελιοβάνης Πολυχρόνης

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν η Δ/ντρια Διοικητικών Υπηρεσιών κα Μπεγλοπούλου Όλγα.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ανέφερε πως οι απουσίες της κας Ζιάκα Βαλιανάτου, του κ. Πασσή Δημητρίου και του κ. Νικολαΐδη Κων/νου είναι δικαιολογημένες.

Ο κ. Κετικίδης Ιωάννης ήταν απών από την συζήτηση του 1ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Μετά την ψήφιση του 1ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από την συνεδρίαση οι κ.κ. Χουρσόγλου Χρήστος και Βέσκος Δημήτριος.

Ο κ. Τσιμισιρίδης Γεώργιος απουσίαζε από την συζήτηση των θεμάτων 7ο έως 12ο.

Κατά την συζήτηση και ψήφιση του 7ου θέματος ο κ. Αβραμίκας Στέφανος ήταν απών

Μετά την ψήφιση του 6ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση κα Καλδερμετζή Δέσποινα.

Μετά την ψήφιση του 7ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από την συνεδρίαση ο κ Ρώσσης Ιωάννης και ο κ. Μπάτσης Χρήστος.

Μετά την ψήφιση του 15ου θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν ο κ. Κετικίδης Ιωάννης και ο κ. Ουργαντζόγλου Απόστολος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **15^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην εξέταση της αριθμ.πρωτ.3445/2017 αίτησης του Μορφωτικού Πολιτιστικού και Καλλιτεχνικού Συλλόγου Αετοχωρίου "ΤΟ ΠΙΝΟΒΟ" για παραχώρηση χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Αετοχωρίου, ενημέρωσε σχετικά το Σώμα.

Σχετική είναι και η αριθμ.πρωτ.: 16729/21-7-2017 εισήγηση η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά και η οποία έχει ως εξής:

“ΘΕΜΑ: Εισήγηση της υπ’ αριθ. Πρωτ. Αίτησης 16258 από 17/7/2017

Του Μορφωτικού Πολιτιστικού Καλλιτεχνικού Συλλόγου « ΤΟ ΠΙΝΟΒΟ »

Σύμφωνα με την υπ’ αριθ. Πρωτ. αίτηση 16258 από 17/7/2017 που κατατέθηκε στον Δήμο Αλμωπίας, ο Μορφωτικός Πολιτιστικός Καλλιτεχνικός Σύλλογος « ΤΟ ΠΙΝΟΒΟ » ζητά να εξεταστεί η παραχώρηση της χρήσης του Δημοτικού Σχολείου Αετοχωρίου, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι δράσεις του συλλόγου στην κατεύθυνση φιλοξενίας ορειβατικών συλλόγων.

Το Σχολείο δε λειτουργεί όποτε δε χρειάζεται η σύμφωνη γνώμη του Δ/ντη.

Η Πρωτοβάθμια Σχολική Επιτροπή του Δήμου Αλμωπίας με την υπ’ αριθ. 46/2017 απόφαση γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση ενός έτους.

Η Επιτροπή Παιδείας με την υπ’ αριθ 5/2017 απόφαση γνωμοδοτεί θετικά στην παραχώρηση της αίθουσας.

Η παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας, θα γίνει με τους παρακάτω όρους:

- 1) *Η παραχώρηση του Δημοτικού Σχολείου, ισχύει για είκοσι χρόνια με δικαίωμα ανάκλησης της απόφασης αν παραστεί σοβαρός λόγος.*
- 2) *Οι δραστηριότητες που πραγματοποιούνται να μην έχουν κερδοσκοπικό χαρακτήρα.*

- 3) Αποκαθιστά αμέσως τυχόν φθορές ή ζημιές που θα προκληθούν από δραστηριότητες τους.
- 4) Απαγορεύεται η χρήση του συγκεκριμένου χώρου από μη μέλη του συλλόγου.
- 5) Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του παραχωρούμενου ακινήτου σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Παρόμοια ενέργεια συνιστά λόγω ανάκλησης.
- 6) Το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως στέγη των πολιτιστικών δραστηριοτήτων. Δεν είναι επιτρεπτή η άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων ανταγωνιστικών με αυτές που ασκούνται ήδη στο τοπικό διαμέρισμα.
- 7) Ο πολιτιστικός σύλλογος δικαιούται να διαμορφώσει και να διακοσμίσει ανάλογα με τις ανάγκες και την επιθυμία του, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προβεί σε παρεμβάσεις που θα επηρεάσουν την στατικότητα και την αντοχή του κτιρίου ύστερα από σύμφωνη γνώμη και απόφαση του Δ.Σ.
- 8) Την ευθύνη του αύλειου χώρου του σχολείου καθώς και του του Δημοτικού Σχολείου θα την έχει ο σύλλογος. Υπεύθυνοι για την τήρηση των παραπάνω όρων καθώς και για την ασφάλεια του αύλειου χώρου του σχολείου και για την ασφάλισή τους (κλείδωμα) μετά το πέρας της χρήσης, ορίζεται εκπρόσωπος ο Πρόεδρος του συλλόγου.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Αλωπιίας για τις τυχόν περαιτέρω ενέργειες υλοποίησης της παρούσας απόφασης.

Παρακαλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο για την ψήφιση.”

Στην συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου με προτάσεις και παρατηρήσεις μεταξύ άλλων ο κ. Χατζηγιαννίδης Γεώργιος, ανέφερε: "...στο αριθμό 6 που λέει το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως στέγη των πολιτιστικών δραστηριοτήτων επειδή η αίτηση αναφέρει και την κατεύθυνση φιλοξενίας ορειβατικών συλλόγων θα πρέπει να αναγράφεται στην απόφαση πολιτικών δραστηριοτήτων και φιλοξενίας ορειβατικών συλλόγων." Στην συνέχεια ο κ. Ασβεστόπουλος Δημήτριος, ανέφερε μεταξύ άλλων: "... στην έκτη παράγραφο εκεί που λέει το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως στέγη των πολιτιστικών δραστηριοτήτων. Πρόταση μας είναι να συμπληρωθεί δράση των συλλόγων φιλοξενίας στην κατεύθυνση φιλοξενίας ορειβατικών συλλόγων και άλλων εκδρομέων καθώς και ενημέρωσή τους να υπάρχει αυτή η δυνατότητα." και συνέχισε λέγοντας "Επειδή στην παράγραφο 2 είναι συγκεκριμένη και σαφή η έννοια του μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα του συλλόγου, νομίζω στην παράγραφο 6 πρέπει να σβήσει. Δεν είναι επιτρεπτή η άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων ανταγωνιστικών με αυτές που ασκούνται ήδη στο τοπικό διαμέρισμα. Επειδή η παράγραφος δυο το ορίζει ακριβώς με αυτή την έννοια δηλαδή." Στην συνέχεια ο κ. Θεοδορίδης Αναστάσιος δήλωσε ότι ψηφίζει λευκό.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη της προτάσεις του Αντιδημάρχου κ. Χατζηγιαννίδη και του Δημοτικού Συμβούλου κ. Ασβεστόπουλου και όλα τα ανωτέρω σχετικά καθώς επίσης:

1. τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 1 και 2 του Ν.3463/20036
2. τις διατάξεις του άρθρου 84 παρ. 1β του Ν.3852/2010
3. και κατόπιν διαλογικής συζήτησης των μελών όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθμ.14/2017 συνεδρίασης Δ.Σ.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

A. Παραχωρεί δωρεάν την χρήση του Δημοτικού Σχολείου Αετοχωρίου, στον Μορφωτικό Πολιτιστικό και Καλλιτεχνικό Σύλλογο Αετοχωρίου "ΤΟ ΠΙΝΟΒΟ".

B. Η παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας, θα γίνει με τους παρακάτω όρους όπως τροποποιήθηκαν με τις παρατηρήσεις του κ. Χατζηγιαννίδη και του κ. Ασβεστόπουλου.

- 1) Η παραχώρηση του Δημοτικού Σχολείου, ισχύει για είκοσι χρόνια με δικαίωμα ανάκλησης της απόφασης αν παραστεί σοβαρός λόγος.
- 2) Οι δραστηριότητες που πραγματοποιούνται να μην έχουν κερδοσκοπικό χαρακτήρα.
- 3) Αποκαθιστά αμέσως τυχόν φθορές ή ζημιές που θα προκληθούν από δραστηριότητες τους.
- 4) Απαγορεύεται η χρήση του συγκεκριμένου χώρου από μη μέλη του συλλόγου.
- 5) Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του παραχωρούμενου ακινήτου σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Παρόμοια ενέργεια συνιστά λόγω ανάκλησης.
- 6) Το παραχωρούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως στέγη των πολιτιστικών δραστηριοτήτων και την κατεύθυνση φιλοξενίας ορειβατικών συλλόγων και άλλων εκδρομέων καθώς και η ενημέρωσή τους.

7) Ο πολιτιστικός σύλλογος δικαιούται να διαμορφώσει και να διακοσμίσει ανάλογα με τις ανάγκες και την επιθυμία του, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προβεί σε παρεμβάσεις που θα επηρεάσουν την στατικότητα και την αντοχή του κτιρίου και οπωσδήποτε ύστερα από σύμφωνη γνώμη και απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8) Την ευθύνη του αύλειου χώρου του σχολείου καθώς και του του Δημοτικού Σχολείου θα την έχει ο σύλλογος.

Γ. Υπεύθυνος για την τήρηση των παραπάνω όρων ,καθώς και για την ασφάλεια του αύλειου χώρου του σχολείου και για την ασφάλιση τους (κλείδωμα) μετά το πέρας της χρήσης, ορίζεται εκπρόσωπος ο Πρόεδρος του συλλόγου.

Δ. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ε. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Αλμωπίας για τις τυχόν περαιτέρω ενέργειες υλοποίησης της παρούσας απόφασης.

● Λευκό ψήφισε ο κ. Θεοδωρίδης Αναστάσιος

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **161/2017**

.....
Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα

Αριδαία **24-7-2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(υπογραφές)

ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ