

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 574

Με αριθμό 574/06-08-2018

της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης

Στη Θεσσαλονίκη και στα γραφεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε.(Νέα Μενεμένη) σήμερα την 6^η Αυγούστου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 574^η συνεδρίαση αυτού κατόπιν της υπ' αριθμόν 574/03-08-2018 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Ενημέρωση.
2. Αιτήματα Επιχειρήσεων
3. Εξέταση αιτήματος μισθωτών για διακανονισμό οφειλών.
4. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε.
5. Εξέταση πρακτικού για τον διαγωνισμό: «Ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την υλοποίηση των δράσεων του έργου με τίτλο: **“SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION” ME ΑΚΡΩΝΥΜΙΟ: “SOCIAL PLATE”**», στάδιο αποσφράγισης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, ομάδα Β.
6. Ένσταση επιβολής προστίμου.

Παρέστησαν:

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος : Χαμπίδης Δημήτριος, εκπρ. του Δημοσίου

Τα μέλη: α) Σκουλαριώτης Δημήτριος, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

β) Κογιάννης Θεόδωρος, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

γ) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Α.Θ. μέλος

δ) Τσέρνος Ιωάννης, εκπρ. εκπρ. Ένωσης Εμπόρων Κρέατος, μέλος

ε) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος

Η Γραμματέας του Δ.Σ., κα. Αικατερίνη Δεμερτζή, υπάλληλος της ΚΑΘ Α.Ε.

Ο Διευθυντής της ΚΑΘ Α.Ε., κ. Νικόλαος Κουτσοουρίδης

Διαπιστωθείσης της απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 2ο : Αιτήματα επιχειρήσεων

ΑΠΟΦΑΣΗ 574/2/06-08-2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Να γίνει δεκτό το αίτημα και να υποκατασταθεί στη συνέχιση του υπ' αριθ. Α-42 καταστήματος χονδρικής πωλήσεως οπωροκηπευτικών ο Χρήστος Γκρέζιος του Δημητρίου, υπό την προϋπόθεση προσκόμισης βεβαίωσης περί μη οφειλών από τον ΣΕΚΛΘ μέχρι την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και με την καταβολή τέλους μεταβολής συνολικού ποσού 1.000 € σε δύο δόσεις ως εξής :

A) ποσό 500 € με την υπογραφή του νέου μισθωτηρίου συμφωνητικού

B) ποσό 500 € εντός διμήνου από την υπογραφή του μισθωτηρίου.

Ο όρος για την καταβολή των ανωτέρω ποσών του τέλους μεταβολής προτείνεται να ενσωματωθεί ως όρος του μισθωτηρίου συμφωνητικού και η μη προσήκουσα καταβολή του θα αποτελεί λόγο λύσης της μίσθωσης.

Η μη καταβολή του τέλους μεταβολής εντός διμήνου από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού θα επιφέρει την αυτοδίκαιη λύση της μίσθωσης.

Τα παραπάνω θα τεθούν ως όροι στο μισθωτήριο συμφωνητικό που θα υπογραφεί.

Να υπογραφεί νέο μισθωτήριο συμφωνητικό με τον υποκαθιστάμενο στην μίσθωση, Χρήστο Γκρέζιο του Δημητρίου.

2. Α) την ανανέωση της μίσθωσης με το Σωματείο Κρεοπωλών Θεσσαλονίκης και για διάστημα δύο (2) ετών.

Β) την απόρριψη της συμμίσθωσης του χώρου με την Ένωση Σφαγέων Ελλάδος.

Γ) Να γίνει πρόταση προς την ένωση Σφαγέων Ελλάδος για συμμίσθωση με την Ένωση Εμπόρων Κρέατος και Ζώων Μακεδονίας, Θράκης και Θεσσαλίας

Δ) τη μη αναπροσαρμογή του ύψους του καταβαλλόμενου μισθώματος για το Σωματείο Κρεοπωλών Θεσσαλονίκης.

3. Να γίνει δεκτό το αίτημα και να γίνει δεκτό το αίτημα τροποποίησης του καταστατικού της μισθώτριας των εταιρείας των Α-34,35 και 36 καταστημάτων «ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΥΙΟΣ», χωρίς καταβολή τέλους μεταβολής, διότι δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 7§1 της υπ' αριθμ. Α2-565/2012 Κ.Υ.Α. και να προσκομιστεί το κατατεθειμένο στην αρμόδια υπηρεσία καταστατικό.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 3^ο :Εξέταση αιτήματος μισθωτή για διακανονισμό οφειλών.

ΑΠΟΦΑΣΗ 574/3/06-08-2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

A. Να κάνει δεκτό το αίτημα του διακανονισμού της μισθώτριας εταιρείας του Γ-19 καταστήματος της Λαχαναγοράς Αγροτικός Συνεταιρισμός Άρνισσας και να εξουσιοδοτηθεί ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος να προβεί στην υπογραφή του συμφωνητικού, να καθορίσει τον αριθμό των δόσεων βάσει του ποσού οφειλής όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά την υπογραφή του συμφωνητικού καθώς και όλους τους υπόλοιπους όρους του.

B. να κάνει δεκτό το αίτημα διακανονισμού του μισθωτή των Γ-10 και Γ-11 καταστημάτων, κ. Νικόλαο Κολέττα, και να εξουσιοδοτηθεί ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος να προβεί στην υπογραφή του συμφωνητικού, να καθορίσει τον αριθμό των δόσεων βάσει του ποσού οφειλής όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά την υπογραφή του συμφωνητικού καθώς και όλους τους υπόλοιπους όρους του. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν παραιτείται από την υπ' αριθμ. 566/4/2-5-2018 απόφασή του, η οποία θα εκτελεστεί άμεσα σε περίπτωση μη τήρησης του διακανονισμού.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 4^ο : Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ 574/4/06-08-2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την έγκριση της συμπληρωματικής αμοιβής ελέγχου της χρήσης 2017 με αμοιβή # 9.600,00 €# πλέον Φ.Π.Α., προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι ως άνω επιπρόσθετες ελεγκτικές διαδικασίες με ημερομηνία απόδοσης την 28/08/2018. Οι εργασίες θα φορούν την άρση της διατύπωσης της επιφύλαξης, όπως αναφέρονται στην επιστολή του Ορκωτού ελεγκτή, κ. Κωνσταντίνου Περπερή. (Σε περίπτωση ευρημάτων θα αποτυπωθούν ως πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις). Η αμοιβή θα καταβληθεί βάση της σύμβασης που θα υπογραφεί για την υπηρεσία με τίτλο «ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ & ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΕΙΩΝ & ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘ Α.Ε.

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ, ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΤΟΥ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ 2017», εντός τριών (3) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με την προσφορά που υπέβαλε.

2. Την εκ νέου έγκριση των οικονομικών καταστάσεων του 2017, διαμορφωμένες κατά τις απαιτήσεις της Ε.Ε.ΣΥ.Π. με νέα απόφαση του Δ.Σ. της ΚΑΘ Α.Ε., όταν παρασχεθεί η προαναφερόμενη υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 5ο : Εξέταση πρακτικού για τον διαγωνισμό: «Ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την υλοποίηση των δράσεων του έργου με τίτλο: **“SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION” ME AKPΩNYMIO: “SOCIAL PLATE”**», στάδιο αποσφράγισης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, ομάδα Β.

ΑΠΟΦΑΣΗ 574/5/06-08-2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα (ο κ. Χαραλαμπίδης απέχει από τη συζήτηση του θέματος και την ψηφοφορία):

1. Την έγκριση του επισυναπτόμενου πρακτικού, το οποίο αποτελεί ενιαίο σώμα με το παρόν.
2. Την κήρυξη του της εταιρείας Ρόζα Εδιάρογλου ΜΕΠΕ (BUTTERFLY), ως αναδόχου για την ομάδα Β' με συνολική τιμή 56.100,00€, πλέον ΦΠΑ για την υπηρεσία «Ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την υλοποίηση των δράσεων του έργου με τίτλο: **“SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION” ME AKPΩNYMIO: “SOCIAL PLATE”**», ομάδα Β.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 6ο: Ένσταση επιβολής προστίμου.

ΑΠΟΦΑΣΗ 574/6/06-08-2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την απόρριψη της ένστασης του κ. Τζήμα Αλέξανδρου και την επιβολή του προστίμου των # 50,00 € # που του επιβλήθηκε.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΜΠΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΜΕΡΤΖΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α) ΣΚΟΥΛΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Β) ΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Γ) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Δ) ΤΣΕΡΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ε) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ