

## **ΠΡΑΚΤΙΚΟ 560**

**Με αριθμό 560/1-3-2018**

**της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης**

Στη Θεσσαλονίκη και στα γραφεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε.(Νέα Μενεμένη) σήμερα την 1<sup>η</sup> Μαρτίου ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 το μεσημέρι . το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 560<sup>η</sup> συνεδρίαση αυτού κατόπιν της υπ' αριθμόν 560/27-2-2018 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

### **ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1. Ενημέρωση.
2. Αιτήματα επιχειρήσεων.
3. Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την 3476/20-12-2017 πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την μίσθωση του υπ' αριθμ. Δ-19 καταστήματος της Λαχαναγοράς.
4. Ανανέωση Μίσθωσης
5. Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 556/9/10-1-2018 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου μόνο ως προς τα σημεία (Α) και (Δ).
6. Άσκηση αιτήσεως για τον οριστικό προσδιορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης από την απαλλοτρίωση για τον κόμβο Κ-16.
7. Πρόσκληση ενδιαφέροντος της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. για τη διεξαγωγή του Τακτικού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού «Ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την υλοποίηση των δράσεων του έργου με τίτλο: SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION ME AKRΩNYMIO: SOCIAL PLATE».
8. Έγκριση Διακήρυξης «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΚΑΘ Α.Ε.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION» ME AKRΩNYMIO: SOCIAL PLATE (ΔΡΑΣΗ 4.1.2.).

### **Παρέστησαν:**

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος : Χαμπίδης Δημήτριος, εκπρ. του Δημοσίου

Τα μέλη: α) Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος, εκπρ. του Δημοσίου

β) Σκουλαριώτης Δημήτριος, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

γ) Αλβανού Ελένη, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

δ) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Α.Θ. μέλος

ε) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος

Η Γραμματέας του Δ.Σ. υπάλληλος της ΚΑΘ Α.Ε., κα. Αικατερίνη Δεμερτζή.  
Ο Διευθυντής της ΚΑΘ Α.Ε., κ. Νικόλαος Κουτσοριδής.  
Ο Νομικός Σύμβουλος της ΚΑΘ Α.Ε., κ. Αναστάσιος Εμμανουηλίδης  
Διαπιστωθείσης της απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ 2ο : Αιτήματα επιχειρήσεων**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560/2/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

**A.** Να γίνει δεκτό το αίτημα και να υποκατασταθεί στη μίσθωση των Δ-11,12 και 13 καταστημάτων της Λαχαναγοράς η Κοινωνία Κληρονόμων με την επωνυμία «ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΘΕΟΦΑΝΗ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ» και διακριτικό τίτλο “FANIS”, δίχως την καταβολή τέλους μεταβολής.

Να συμβληθούν ως εκ τρίτου συμβαλλόμενοι εγγυητές και εις ολόκληρον υπεύθυνοι για την πιστή τήρηση των όρων της μίσθωσης, και τα δύο μέλη, ήτοι η κα. Περιστέρα Σεφέρογλου του Στεργίου και ο κ. Θεόδωρος Παπαθεοδώρου του Αντωνίου.

**B.** να εξουσιοδοτηθεί ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος να προβεί στην υπογραφή του συμφωνητικού με την εταιρεία «ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ & ΣΙΑ ΟΕ» ,μισθώτρια του καταστήματος Β-58 της Λαχαναγοράς και να καθορίσει τον αριθμό των δόσεων βάσει του ποσού οφειλής όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> :** Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την 3476/20-12-2017 πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την μίσθωση του υπ’ αριθμ. Δ-19 καταστήματος της Λαχαναγοράς.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560/3/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την έγκριση του επισυναπτόμενου πρακτικού της Επιτροπής.
2. Την έγκριση της βαθμολογίας του κ. Κιοκπάσογλου Εφραίμ με σύνολο 106 βαθμών.

3. Να περάσει στο επόμενο στάδιο της αποσφράγισης της οικονομικής προσφοράς.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 4ο:** Ανανέωση Μίσθωσης

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560/4/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την ανανέωση των μισθώσεων: α) εκμίσθωση χώρου- οικήματος 53m<sup>2</sup>, έναντι εκκλησίας Αγ. Ραφαήλ στην Πύλη-3 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε., με καταβολή μηνιαίου μισθώματος προς την ΚΑΘ Α.Ε., 170,00€, πλέον χαρτοσήμου 3,6%, ήτοι συνολικά 176,12 € και β) εκμίσθωση διπλανού αποθηκευτικού χώρου έκτασης 50,00 τ.μ. περίπου, με μηνιαίο τίμημα 70,00 € πλέον χαρτοσήμου 3,6%, με τον κ. Δάντση Γεώργιο, για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών, ήτοι έως 08/06/ 2018.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> :** Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 556/9/10-1-2018 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου μόνο ως προς τα σημεία (Α) και (Δ).

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560/5/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Χαραλαμπίδη, την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 556/9/10-1-2018 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου μόνο ως προς τα σημεία (Α) και (Δ), ως εξής:

(Α) Η επωνυμία της υπό σύσταση Αστικής μη Κερδοσκοπικής να είναι : «Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία Κοινωνική Επισιτιστική Βοήθεια» με διακριτικό τίτλο «Κοινωνική Επισιτιστική Βοήθεια» και με αγγλική ορολογία “*Social Food Support*”, διακριτικό τίτλο “*SFS*”.

(Δ) Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. θα παραχωρήσει τη χρήση χώρου, 39 τ.μ., στα περιβάλλοντα οικήματα του κτιρίου Διοίκησης (πρώην χώρος Τελωνείου) για τη λειτουργία της υπό σύσταση Αστικής μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας. Το ποσό του μισθώματος ορίζεται στα 50€ μηνιαίως, πλέον χαρτοσήμου.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 6ο :** Άσκηση αιτήσεως για τον οριστικό προσδιορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης από την απαλλοτρίωση για τον κόμβο Κ-16.

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ 560/6/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση της άσκησης αιτήσεως για τον οριστικό προσδιορισμό της τιμής μονάδος αποζημίωσης , υπέρτερης **από αυτή που προσδιορίστηκε προσωρινώς**, την αναγνώριση ότι δεν υπάρχει οποιαδήποτε ωφέλεια του ακινήτου μας και την απαλλαγή μας από οποιαδήποτε υποχρέωση αυταποζημίωσης και αποζημίωσης προς τρίτες ιδιοκτησίες και αναγνώρισής μας ως δικαιούχων της αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>** :Πρόσκληση ενδιαφέροντος της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. για τη διεξαγωγή του Τακτικού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού «Ανάθεση υπηρεσιών υποστήριξης για την υλοποίηση των δράσεων του έργου με τίτλο: SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION ME AKRΩNYMIO: SOCIAL PLATE».

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 560/7/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Χαραλαμπίδη:

- 1.Την έγκριση της προαναφερόμενης Διακήρυξης. Καταληκτική ημερομηνία προσφορών είναι η 4<sup>η</sup> Απριλίου 2018. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί την ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα διενεργηθεί την 12<sup>η</sup> Απριλίου 2018 και ώρα 10:00
2. Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διενέργειας που έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ. 554/8/4-12-2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ οι τυχούσες ενστάσεις θα κατατεθούν στην ΑΕΠΠ.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>** : Έγκριση Διακήρυξης «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΚΑΘ Α.Ε.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «SUPPORTING SOCIAL ENTERPRISES IN COMBATING POVERTY AND SOCIAL EXCLUSION» ΜΕ ΑΚΡΩΝΥΜΙΟ: SOCIAL PLATE (ΔΡΑΣΗ 4.1.2.)

**ΑΠΟΦΑΣΗ 560/8/1-3-2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την αναβολή εξέτασης του θέματος.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΜΠΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α) ΣΚΟΥΛΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Β) ΑΛΒΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ

Γ) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Δ) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ