

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 585

Με αριθμό 585/10-1-2019

της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης

Στη Θεσσαλονίκη και στα γραφεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε.(Νέα Μενεμένη) σήμερα την 10^η Ιανουαρίου 2019 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ., το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 585^η συνεδρίαση αυτού κατόπιν της υπ' αριθμόν 585/08-01-2019 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Ενημέρωση.
2. Αιτήματα επιχειρήσεων
3. Παράταση προσκόμισης δικαιολογητικών μισθωτών της Κ.Α.Θ. Α.Ε
4. Έγκριση πρακτικού Επιτροπής και κήρυξη άγονης της υπ' αριθμ. 3434/22-11-2018 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το κατάστημα Κ-11 της Κρεαταγοράς.
5. Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη μίσθωση του Κ-11 κενού καταστήματος της Κρεαταγοράς.
6. Εφαρμογή Ν.4412/2016, άρθρο 219 : «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών»
7. Διαθέσιμα λογαριασμού όψεως Τράπεζας Πειραιώς

Παρέστησαν:

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος : Χαμπίδης Δημήτριος, εκπρ. του Δημοσίου

Τα μέλη: α) Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Αντιπρόεδρος, εκπρ. του Δημοσίου

β) Ράπτη Ευαγγελία, μέλος, εκπρ. του μετόχου

γ) Σκουλαριώτης Δημήτριος, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

δ) Κογιάννης Θεόδωρος, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

ε) Αλβανού Ελένη, μέλος εκπρ. του Δημοσίου

στ) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Α.Θ. μέλος

ζ) Τσέρνος Ιωάννης, εκπρ. Ένωσης Εμπόρων Κρέατος, μέλος

η) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος

Η Γραμματέας του Δ.Σ., κα. Αικατερίνη Δεμερτζή, υπάλληλος της ΚΑΘ Α.Ε.

Ο Διευθυντής της Κ.Α.Θ. Α.Ε., κ. Νικόλαος Κουτσοουρίδης

Διαπιστωθείσης της απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης

ΘΕΜΑ 2ο : Αιτήματα επιχειρήσεων

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/2/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα (η κα. Ράπτη απέχει από τη συζήτηση του θέματος) :

A. Να γίνει δεκτό το αίτημα και να υποκατασταθεί στη συνέχιση του υπ' αριθ. Δ-23 καταστήματος χονδρικής πωλήσεως οπωροκηπευτικών η υπο σύσταση Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνες Αγρότες ΙΚΕ» υπό την προϋπόθεση μη ύπαρξης οποιασδήποτε οφειλής προς την ΚΑΘ Α.Ε. και με την καταβολή τέλους μεταβολής ποσού 2.000 € ανά κατάσταση συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε δύο δόσεις, ως εξής:

Δόση 1.000€ ανά κατάσταση με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού.

Δόση 1.000€ ανά κατάσταση εντός διμήνου από την υπογραφή μισθωτηρίου συμφωνητικού ανά κατάσταση.

Η μη καταβολή του τέλους μεταβολής εντός διμήνου από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού θα επιφέρει την αυτοδίκαιη λύση της μίσθωσης, διότι εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 7§1 της υπ' αριθμ. Α2-565/2012 Κ.Υ.Α.

Η απόφαση θα ισχύσει από την πλήρη εξόφληση των ενδεχομένως δημιουργηθεισών ενδιάμεσων οφειλών.

Να υπογραφεί νέο μισθωτήριο συμφωνητικό με την υποκαθιστάμενη στην μίσθωση, εταιρεία «Ελληνες Αγρότες ΙΚΕ».

B. Να γίνει δεκτό το αίτημα και να υποκατασταθεί στη συνέχιση του υπ' αριθ. Δ-22 καταστήματος χονδρικής πωλήσεως οπωροκηπευτικών η υπο σύσταση Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «Μαρία Καράμπελα - Χρυσανθίδης Γεώργιος ΙΚΕ» υπό την προϋπόθεση μη ύπαρξης οποιασδήποτε οφειλής προς την ΚΑΘ Α.Ε. και με την καταβολή τέλους μεταβολής ποσού 2.000 € ανά κατάσταση συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε δύο δόσεις, ως εξής:

Δόση 1.000€ ανά κατάσταση με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού.

Δόση 1.000€ ανά κατάσταση εντός διμήνου από την υπογραφή μισθωτηρίου συμφωνητικού ανά κατάσταση.

Η μη καταβολή του τέλους μεταβολής εντός διμήνου από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμφωνητικού θα επιφέρει την αυτοδίκαιη λύση της μίσθωσης, διότι εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 7§1 της υπ' αριθμ. Α2-565/2012 Κ.Υ.Α.

Η απόφαση θα ισχύσει από την πλήρη εξόφληση των ενδεχομένως δημιουργηθεισών ενδιάμεσων οφειλών.

Να υπογραφεί νέο μισθωτήριο συμφωνητικό με την υποκαθιστάμενη στην μίσθωση, εταιρεία «Μαρία Καράμπελα - Χρυσανθίδης Γεώργιος ΙΚΕ».

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 3^ο : Παράταση προσκόμισης δικαιολογητικών μισθωτών της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/3/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα, να δοθεί παράταση στους μισθωτές της Κ.Α.Θ. Α.Ε. των οποίων η μίσθωση έληξε έως την 30^η Απριλίου 2019.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 4^ο : Έγκριση πρακτικού Επιτροπής και κήρυξη άγονης της υπ' αριθμ. 3434/22-11-2018 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το κατάστημα Κ-11 της Κρεαταγοράς.

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/4/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα (η κα. Ράπτη απέχει από τη συζήτηση του θέματος) την έγκριση του επισυναπτόμενου Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης και την κήρυξη άγονης της υπ' αριθμ. 3434/22-11-2018 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη μίσθωση του καταστήματος Κ-11.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 5^ο : Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη μίσθωση του Κ-11 κενού καταστήματος της Κρεαταγοράς.

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/5/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα (η κα. Ράπτη απέχει από τη συζήτηση του θέματος) να αναβάλλει το θέμα για επόμενη συνεδρίαση του.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 6^ο : Εφαρμογή Ν.4412/2016, άρθρο 219 : «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών».

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/6/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα (η κα. Ράπτη απέχει από τη συζήτηση του θέματος) την έγκριση παραλαβής της παροχής όλων των προαναφερομένων υπηρεσιών, μηνός Δεκεμβρίου 2018.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 7ο : Διαθέσιμα λογαριασμού όψεως Τράπεζας Πειραιώς

ΑΠΟΦΑΣΗ 585/7/10-01-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την σύναψη προθεσμιακής σύμβασης με την τράπεζα Πειραιώς # 1.000.000,00 € #, για χρονικό διάστημα 3 μηνών, με επιτόκιο 1,25%. Στην σύμβαση θα προβλεφθεί η δυνατότητα λύσης της σύμβασης, εάν απαιτηθεί λόγω εκτάκτων αναγκών της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΜΠΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α) ΡΑΪΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Β) ΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Γ) ΣΚΟΥΛΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Δ) ΑΛΒΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ

Ε) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΤ) ΤΣΕΡΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ζ) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ