

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμ. 26/13-10-2020 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης

Αριθμ. Απόφ. 204/2020

Θέμα: «Έγκριση σχεδίου Πρόσθετης Πράξης Σύμβασης (Για τον καθορισμό του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» περιόδου 2019-2020 των ακινήτων του Δήμου Θέρμης που υδρεύονται από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε και διακανονισμό των ληξιπρόθεσμων οφειλών)».

Στη Θέρμη, σήμερα 13 Οκτωβρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 π.μ. συνεδρίασαν, ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ(πλατφόρμα webwx), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θέρμης» μετά από την υπ' αριθμ. 4771/09-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.1069/1980 (ΦΕΚ 191 Α71980) περί «Κινήτρων δια την ίδρυση Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης» Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν εννέα (9), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Ζελιλίδης Δαμιανός (Πρόεδρος)	1.	Γαντάς Σπυρίδων
2.	Καρκατζίνος Νικόλαος	2.	Καπουσούζη Καραγιάννη Μαριάνθη
3.	Παπαδάκη Αθηνά		
4.	Ιωσηφίδης Ιωάννης		
5.	Καρκαλή Μαρία		
6.	Δημητρίου Δημήτριος		
7.	Λιόλιος Αντώνιος		
8.	Χατζηδημητρίου Φανή		
9.	Κουσουλής Γεώργιος		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Αναπλ. Γενική Διευθύντρια κ. Κωστίκα Μαρία και η κ. Ζωντανού Μαρία γραμματέας του Δ.Σ. για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου.

Εισηγούμενη η Αν. Γενική Διευθύντρια το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στα μέλη ότι σύμφωνα με το άρθρ.5 του Ν.1069/80 παρ.1 «*Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την επιχείρηση, διαχειρίζεται την περιουσία και τους πόρους αυτής και αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στην επιχείρηση, ...*»

Στη συνέχεια είπε στα μέλη ότι με την από 28-01-2013 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ της ΕΥΑΘ Α.Ε και της ΔΕΥΑ Θέρμης καθορίστηκαν οι όροι ανάθεσης στη ΔΕΥΑ Θέρμης της είσπραξης και εν συνεχεία καταβολής στην ΕΥΑΘ Α.Ε του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» των ακινήτων που υδρεύονται από τη Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο υπονόμων της ΕΥΑΘ Α.Ε. Ομοίως δυνάμει του άρθρου 3 της ως άνω σύμβασης συμφωνήθηκε το ύψος του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» των εν λόγω ακινήτων, να ορίζεται κατ' αποκοπή με συμφωνία των δύο μερών ανά διετία και ότι κάθε τμήμα που θα συμφωνείται μετά το 2013 κατά τα ως άνω,

θα καταγράφεται **ως πρόσθετη πράξη**. Το τίμημα αυτό η ΔΕΥΑ Θέρμης θα το επιμερίζει και θα το εισπράττει από τους υπόχρεους, μέσω των λογαριασμών υδροληψίας που εκδίδει εκάστοτε, κατά τον κύκλο καταμετρήσεως νερού και εν συνεχεία θα το αποδίδει μετά την έκδοση σχετικού τιμολογίου από την ΕΥΑΘ Α.Ε. Κάθε πράξη θα είναι παρεπόμενη της κατ αρχήν σύμβασης και θα διέπεται από το σύνολο των όρων της εκτός αν άλλως ορίζεται κατ' εξαίρεση

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη των μελών σχέδιο πρόσθετης πράξης, όπως αυτό αποστάλθηκε από την Ε.Υ..Α.Θ. Α.Ε.(α.π.:17717/01-10-2020) για τον καθορισμό του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» για τα έτη 2019-2020 και διακανονισμού των ληξιπρόθεσμων οφειλών που αφορούν στο δικαίωμα χρήσης υπονόμων έτους 2018 βάσει της από 11-09-2017 πρόσθετης πράξης. Μεταξύ άλλων αναφέρεται «Κατόπιν της σχετικής εγκρίσεως, παρασχεθείσας δυνάμει της ως άνω υπ' αριθμ. 357/2020 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΥΑΘ Α.Ε», συμφωνήθηκε η αποδοχή της ως άνω ρυθμίσεως σε έξι (6) μηνιαίες δόσεις, με μηνιαίο ποσό, το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (27.700 €), το οποίο θα καταβάλλεται κάθε δεκαπέντε εκάστου μηνός, αρχής γενομένης από την 15.09.2020 έως την πλήρη εξόφληση των οφειλών της δεύτερης των συμβαλλομένων καθώς και την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση από αυτήν του συνόλου του ποσού των 166.204,37 ευρώ έως την 15.02.2021. Επίσης, συμφωνείται ρητά ότι η 6η και τελευταία δόση θα ανέρχεται στο ποσό που απομένει προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των ως άνω οφειλών, ήτοι στο ποσό των ευρώ είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (27.704,37 €). Και επιπρόσθετα στο άρθρο 3 «Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί, σύμφωνα με την αριθμ. 591/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΑΘ Α.Ε, ο καθορισμός των ετήσιων τελών που θα καταβάλλει η ΔΕΥΑ προς την ΕΥΑΘ Α.Ε, που θα αφορούν στα τέλη «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» περιόδου 2019-2020 των ακινήτων του Δήμου Θέρμης που υδρεύονται από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε. Για τη διετία 2019-2020 το τίμημα που συμφωνήθηκε να καταβάλλει στην ΕΥΑΘ Α.Ε. η ΔΕΥΑ Θέρμης για «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» συνυπολογιζόμενων των επισφαλειών και των λειτουργικών δαπανών που υποβάλλεται η ΔΕΥΑ για τη βεβαίωση και είσπραξη των λογαριασμών, ορίσθηκε κατ' αποκοπή ετησίως σε 200.000 πλέον Φ.Π.Α, τα οποία ειδικά για την παρούσα, θα καταβληθούν σε μία δόση των 200.000 x 2 = 400.000 € πλέον ΦΠΑ, την 31η Δεκεμβρίου 2020»

Στη συνέχεια η Αν. Γενική Διευθύντρια έθεσε υπόψη των μελών εισήγηση του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. που αφορά στον τρόπο αποπληρωμής των ληξιπρόθεσμων οφειλών των τελών «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» έτους 2018 και της πρόσθετης πράξης για τον καθορισμό του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» για τα έτη 2019-2020 σύμφωνα με την οποία προτείνετε: «...σύμφωνα με την αριθμ. 591/2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΑΘ Α.Ε, ο καθορισμός των ετήσιων τελών που θα καταβάλλει η ΔΕΥΑ προς την ΕΥΑΘ Α.Ε, που θα αφορούν στα τέλη «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» περιόδου 2019-2020 των ακινήτων του Δήμου Θέρμης που υδρεύονται από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε..Για τη διετία 2019-2020 το τίμημα που συμφωνήθηκε να καταβάλλει στην ΕΥΑΘ Α.Ε. η ΔΕΥΑ Θέρμης για «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» συνυπολογιζόμενων των επισφαλειών και των λειτουργικών δαπανών που υποβάλλεται η ΔΕΥΑ για τη βεβαίωση και είσπραξη των λογαριασμών, ορίσθηκε κατ' αποκοπή ετησίως σε 200.000,00ευρώ

πλέον Φ.Π.Α. 24%...» και προτείνετε ειδικά για την παρούσα, να καταβληθούν σε 11 μηνιαίες ισόποσες δόσεις. Η πρώτη θα καταβληθεί 20 Νοεμβρίου του 2020 και οι υπόλοιπες θα καταβληθούν το 2021. Συγκεκριμένα κάθε 15 του μήνα, αρχής γενομένης τον μήνα Μάρτιο 2021. « Το ποσό της κάθε δόσης θα προκύπτει ως εξής:

Ετήσιο κόστος 200.000,00 x 2 = 400.000,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24% διαιρούμενο του έντεκα και από το ποσό της δόσης που θα προκύπτει θα αφαιρούνται οι υποχρεωτικές κρατήσεις.

Επίσης με το αρ. πρωτ. 1394/05.05.2020 έγγραφο μας ζητήθηκε η ρύθμιση της καταβολής των οφειλών μας που αφορούν τα Τέλη Χρήσης Υπονόμων του έτους 2018 σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με μηνιαίο ποσό, το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (27.700 €), το οποίο θα καταβάλλεται κάθε δεκαπέντε εκάστου μηνός, αρχής γενομένης από την 15.09.2020 έως την πλήρη εξόφληση των οφειλών της δεύτερης των συμβαλλομένων καθώς και την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση από αυτήν του συνόλου του ποσού των 166.204,37 ευρώ έως την 15.02.2021. Επίσης, συμφωνείται ρητά ότι η 6η και τελευταία δόση θα ανέρχεται στο ποσό που απομένει προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των ως άνω οφειλών, ήτοι στο ποσό των ευρώ είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (27.704,37 €)».

Ύστερα από τα παραπάνω η Αν. Γενική Διευθύντρια εισηγήθηκε α) την ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών ποσού 166.204,37€ που αφορούν τα Τέλη Χρήσης Υπονόμων του έτους 2018 σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με μηνιαίο ποσό, το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (27.700 €) και η 6η και τελευταία δόση θα ανέρχεται στο ποσό που απομένει προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των ως άνω οφειλών, ήτοι στο ποσό των ευρώ είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (27.704,37 €), β) την έγκριση του σχεδίου Πρόσθετης Πράξης Σύμβασης, για τον καθορισμό του «Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων» περιόδου 2019-2020 των ακινήτων του Δήμου Θέρμης που υδρεύονται από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε, το οποίο ορίζεται σε 200.000,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α κατ' αποκοπή ετησίως, συνυπολογιζόμενων των επισφαλειών και των λειτουργικών δαπανών που υποβάλλεται η ΔΕΥΑ για τη βεβαίωση και είσπραξη των λογαριασμών, με τροποποίηση στον τρόπο καταβολής του τιμήματος και υιοθέτηση του τρόπου που εισηγείται το Οικονομικό Τμήμα της Επιχείρησης ήτοι να καταβληθούν σε 11 μηνιαίες ισόποσες δόσεις. Η πρώτη θα καταβληθεί 20 Νοεμβρίου του 2020 και οι υπόλοιπες θα καταβληθούν το 2021. Συγκεκριμένα κάθε 15 του μήνα, αρχής γενομένης τον μήνα Μάρτιο 2021. Ο δε τρόπος καταβολής του τιμήματος να οριστεί σε παράρτημα το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της συναφθείσας σύμβασης.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια πρότεινε την αποδοχή της εισήγησης της Αν. Γενικής Διευθύντριας και της πρότασης του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. και την κατάρτιση της σχετικής σύμβασης βάσει των ανωτέρω προτάσεων και κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατὰ πλειοψηφία

1. Εγκρίνει το σχέδιο πρόσθετης πράξης επί της από 23-1-2013 αρχικής σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης και της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., για την ετήσια καταβολή του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" των ακινήτων που υδρεύονται από τη Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο υπονόμων της ΕΥΑΘ Α.Ε. για τα ημερολογιακά έτη 2019-2020 συμπεριλαμβανομένου των προτάσεων του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ.:
2. Ειδικότερα το ύψος του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" των εν λόγω ακινήτων, ορίζεται κατ' αποκοπή και ανέρχεται, λαμβανομένου υπόψη των επισφαλειών και των λειτουργικών δαπανών που υποβάλλεται η ΔΕΥΑ για τη βεβαίωση και είσπραξη των λογαριασμών, σε 200.000,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. ετησίως για τα έτη 2019-2020. .
3. Το τίμημα αυτό, όπως αναφέρεται στο ως άνω 2 στοιχείο, η ΔΕΥΑ Θέρμης θα το αποδώσει σε 11 μηνιαίες ισόποσες δόσεις. Η πρώτη δόση θα καταβληθεί 20 Νοεμβρίου του 2020 και οι υπόλοιπες θα καταβληθούν το 2021. Συγκεκριμένα κάθε 15 του μήνα, αρχής γενόμενης του μήνα Μαρτίου 2021. Το ποσό της κάθε δόσης θα προκύπτει ως εξής: Ετήσιο κόστος 200.000,00 x 2 = 400.000,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24% διαιρούμενο του έντεκα και από το ποσό της δόσης που θα προκύπτει θα αφαιρούνται οι υποχρεωτικές κρατήσεις. Ο τρόπος καταβολής όπως αυτός ορίζεται στην παρούσα θα διατυπωθεί σε παράρτημα το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της συναφθείσας πρόσθετης πράξης και θα υπογραφεί από τα δύο συμβαλλόμενα μέλη.
4. Εγκρίνεται η αποπληρωμή των ληξιπρόθεσμων οφειλών που αφορούν στο δικαίωμα χρήσης υπονόμων έτους 2018 βάσει της από 11-09-2017 πρόσθετης πράξης σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με μηνιαίο ποσό, το ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (27.700 €), το οποίο θα καταβάλλεται κάθε δεκαπέντε εκάστου μηνός έως την πλήρη εξόφληση των οφειλών της δεύτερης των συμβαλλομένων καθώς και την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση από αυτήν του συνόλου του ποσού των 166.204,37 ευρώ έως την 15.02.2021. Επίσης, η 6η και τελευταία δόση θα ανέρχεται στο ποσό που απομένει προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των ως άνω οφειλών, ήτοι στο ποσό των ευρώ είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (27.704,37 €)».
5. Κατά τα άλλα ισχύουν οι όροι της από 28-01-2013 σχετικής σύμβασης.
6. Στον προϋπολογισμό έτους 2020 έχει προβλεφθεί η σχετική πίστωση.
7. Εξουσιοδοτούν τον Πρόεδρο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
Μειοψήφησε το Τακτικό Μέλος του Δ.Σ. κ. Ιωσηφίδης Ιωάννης.

.....

 Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το Πρακτικό Ν° 26 απόφαση 204/13-10-2020
 Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΖΕΛΙΛΪΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.