

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμ. 32/14-12-2020 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης

Αριθμ. Απόφ. 272/2020

1. Θέμα: «Έγκριση του υπ. αρ. 94/20 φακέλου δημόσιας σύμβασης, τεχνικών προδιαγραφών και τευχών δημοπράτησης, με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ»

Στη Θέρμη, σήμερα 14 Δεκεμβρίου 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνεδρίασαν, ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ(πλατφόρμα webex), σύμφωνα με τις διατάξεις των από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020) και από 20-03-2020 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 68/Α/20-3-2020), τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θέρμης» μετά από την υπ' αριθμ. 5837/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που αποστάλθηκε σε καθένα σύμβουλο χωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.1069/1980 (ΦΕΚ 191 Α71980) περί «Κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως»

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν έξι (6), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Ζελιλίδης Δαμιανός (Πρόεδρος)	1.	Δημήτριου Δημήτριος (συμμετείχε κατά την έναρξη της συζήτησης του 1 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης)
2.	Καρκατζίνος Νικόλαος	2.	Παπαδάκη Αθηνά(συμμετείχε κατά την έναρξη της συζήτησης του 3 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης)
3.	Κουσούλης Γεώργιος	3.	Γαντάς Σπυριδών
4.	Καρκαλή Μαρία	4.	Καπουσούζη Καραγιάννη Μαριάνθη
5.	Λιόλιος Αντώνιος	5.	Χατζηδημητρίου Φανή
6.	Ιωσηφίδης Ιωάννης		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η Αναπλ. Γενική Διευθύντρια κ. Κωστίκα Μαρία και η κ. Ζωντανού Μαρία γραμματέας του Δ.Σ. για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου.

.....
.....

Εισηγούμενη η Αν. Γενική Διευθύντρια το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στα μέλη ότι σύμφωνα με το άρθρ.5 του Ν.1069/80 παρ.1 «*Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την επιχείρηση, διαχειρίζεται την περιουσία και τους πόρους αυτής και αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στην επιχείρηση, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα νόμο...*» Ομοίως, σύμφωνα με την περ. γ) της παρ. 3 του άρθρ.1 του Ν.1069/80 παρ.1 «*Οι Δ.Ε.Υ.Α., εντός της περιοχής αρμοδιότητάς τους, είναι υπεύθυνες για:γ) τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και*

λειτουργία των έργων υδροληψίας, έργων επεξεργασίας νερού, δικτύων μεταφοράς νερού, δικτύων διανομής ύδρευσης, δικτύων αποχέτευσης ακάθαρτων και ομβρίων υδάτων, μονάδων επεξεργασίας αστικών υγρών αποβλήτων, διατάξεων διάθεσης του προϊόντος της περίπτωσης β' , καθώς και μονάδων επεξεργασίας και διάθεσης του υπολείμματος των ανωτέρω διαδικασιών επεξεργασίας της περιοχής αρμοδιότητάς τους.». Επιπλέον σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. στ) της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν.1069/80 2. «Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο:... αποφασίζει για την εκπόνηση μελετών, έργων και προμηθειών και εγκρίνει αυτές, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία...».

Στη συνέχεια είπε στα μέλη ότι, στην περιοχή επέκτασης Θέρμης δεν υφίσταται δίκτυο όμβριων υδάτων με αποτέλεσμα να παρατηρούνται συχνά πλημμυρικά φαινόμενα και λιμνάζοντα ύδατα σε χαμηλά υψομετρικά σημεία μετά από βροχοπτώσεις και έθεσε υπόψη των μελών εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. συνοδευόμενη από τεκμηρίωση σκοπιμότητας εκπόνησης μελέτης και τον με αριθμό 94/20 φάκελο δημόσιας σύμβασης.

Σύμφωνα με την από 8/12/2020 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών «.. λαμβάνοντας υπόψη:

A. το γεγονός ότι στην περιοχή επέκτασης Θέρμης στο σύνολο σχεδόν της, δεν υφίσταται δίκτυο ομβρίων υδάτων. Ως εκ τούτου, παρατηρούνται συχνά πλημμυρικά φαινόμενα και λιμνάζοντα ύδατα σε τοπικά χαμηλά υψομετρικά σημεία μετά από βροχοπτώσεις. Δεδομένου ότι οι περισσότερες οδοί στην περιοχή είναι ασφαλοστρωμένες με εγκιβωτισμό από κρασπεδόρειθρα, και με τις βροχοπτώσεις, εμφανίζεται συχνά αυξημένη απορροή ομβρίων επί του οδοστρώματος.

B. συντάχθηκε ο υπ. αρ. 94/20 φάκελος δημόσιας σύμβασης, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ», προϋπολογισμού 763.843,50€ (με ΦΠΑ), ο οποίος περιλαμβάνει:

1. Περίληψη Προκήρυξης Σύμβασης
2. ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
3. ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
4. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
5. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η εκπόνηση των μελετών συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ €
13	ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	366.451,33 €
16	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	106.626,30 €
21	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ -ΕΡΕΥΝΕΣ	31.288,50€
08	ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	17.484,75€
27	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	13.803,75€
ΣΥΝΟΛΟ		535.654,63€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)		80.348,19€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		616.002,82€
(χωρίς Φ.Π.Α.)		
Φ.Π.Α. (24%)		147.840,68€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (με Φ.Π.Α.24%)		763.843,50€

Γ. Τη συνημμένη τεκμηρίωση σκοπιμότητας εκπόνησης της μελέτης.

Καλείται το Δ.Σ. για την έγκριση :

« Α. Εκπόνηση της μελέτης 94/20 με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ», προϋπολογισμού 763.843,50€ με το ΦΠΑ : (616.002,82€ + 147.840,68€ΦΠΑ24%).

Β. Των τεχνικών προδιαγραφών και τα τευχών δημοπράτησης της υπ. αρ. 94/20 μελέτης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

Γ. Της συνημμένης τεκμηρίωσης σκοπιμότητας εκπόνησης της μελέτης.

Δ. Τρόπος ανάθεσης της μελέτης μέσω ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκπόνησης της μελέτης άνω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη του τις σχετικές εισηγήσεις και τις ισχύουσες διατάξεις

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ο μ ό φ ω ν α

2. Εγκρίνει την εκπόνηση της μελέτης 94/20 με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ», προϋπολογισμού 763.843,50€ με το ΦΠΑ : (616.002,82€ + 147.840,68€ΦΠΑ24%).

3. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης της υπ. αρ. 94/20 μελέτης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

4. Εγκρίνει τη συνημμένη τεκμηρίωση σκοπιμότητας εκπόνησης της μελέτης που ακολουθεί την απόφαση.

5. Εγκρίνει ο καθορισμός του τρόπου ανάθεσης της μελέτης μέσω ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού εκπόνησης της μελέτης άνω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος.

.....

 Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το Πρακτικό Ν° 32, απόφαση 272/14-12-2020

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΖΕΛΙΛΪΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΘΕΡΜΗΣ (Δ.Ε.Υ.Α.Θ.)

Θέρμη, 08/12/2020

Συ

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

σύνταξης της μελέτης με τίτλο:

**«ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ»**

Η περιοχή επέκτασης της Θέρμης χωροθετείται περιμετρικά του υφιστάμενου οικισμού της Θέρμης, σε συνολική έκταση της τάξης των 3,5km². Στο μεγαλύτερο τμήμα αυτής, η δόμηση είναι αραιή, με ρυμοτόμηση ορθογωνικής κυρίως διάταξης και ασφαλοστρωμένες στην πλειοψηφία τους οδούς. Στην περιοχή υπάρχουν προοπτικές αύξησης της δόμησης, ενώ ήδη έχουν κατασκευαστεί τα τελευταία χρόνια, σύγχρονα οικιστικά συγκροτήματα. Λόγω της κοντινής απόστασης από την πόλη της Θεσσαλονίκης και των γενικότερων χωροταξικών συνθηκών (σύγχρονη ρυμοτόμηση στο εγγύς περιαστικό περιβάλλον του υφιστάμενου αστικού κέντρου-οικισμού της Θέρμης), η τάση αυτή αναμένεται να συνεχιστεί και στο μέλλον.

Η περιοχή επέκτασης της Θέρμης εντάσσεται στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Θέρμης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 66266/29-11-2013 (ΦΕΚ 451/Α.Α.Π./26-10-1988) απόφαση, η οποία συμπληρώθηκε με την απόφαση υπ' αριθμ. 10255/23-05-1992 (ΦΕΚ 84/Α.Α.Π./19-3-2014). Στο εν λόγω Σχέδιο, προβλέπεται δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων υδάτων για το σύνολο της υπό μελέτη περιοχής.

Ωστόσο, στο σύνολο σχεδόν της εν λόγω έκτασης δεν υφίσταται δίκτυο ομβρίων υδάτων. Ως εκ τούτου, παρατηρούνται συχνά πλημμυρικά φαινόμενα και λιμνάζοντα ύδατα σε τοπικά χαμηλά υψομετρικά σημεία κατόπιν βροχοπτώσεων. Δεδομένου ότι οι περισσότερες οδοί στην περιοχή είναι ασφαλοστρωμένες με εγκιβωτισμό από κρασπεδόρειθρα, κατόπιν βροχοπτώσεων, εμφανίζεται συχνά αυξημένη απορροή ομβρίων επί του οδοστρώματος.

Σημειώνεται ότι το οδικό δίκτυο της περιοχής, εκτός από τους κατοίκους αυτής, εξυπηρετεί και διαμπερείς μετακινήσεις στην ευρύτερη περιοχή. Ειδικότερα, η οδός Καπετάν Χάψα, ως συνέχεια της οδού Στέλιου Καζαντζίδη του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη προς τα ανατολικά, συνδέει τη Θέρμη με το Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης, ενώ η οδός Θέρμης - Πανοράματος συνδέει τον οικισμό Θέρμης με τον οικισμό του Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη. Όπως και στο υπόλοιπο οδικό δίκτυο, οι εν λόγω οδοί δεν έχουν δίκτυο αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων που απορρέουν επί του καταστρώματος τους.

Σε γενικές γραμμές, η αναγκαιότητα κατασκευής του έργου αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων, προκύπτει ως απόρροια των εξής παραγόντων:

1. Η περιοχή επέκτασης Θέρμης, αποτελεί οικιστική περιοχή, ενταγμένη στο Σχέδιο Πόλεως, με υφιστάμενα κτήρια κατοικιών και κοινόχρηστους χώρους με καθεαυτό αστικές χρήσεις γης.
2. Η τάση ανοικοδόμησης στην περιοχή και αύξησης του πληθυσμού των κατοίκων αυτής, αναμένεται να συνεχιστεί και πιθανώς να αυξηθεί τα επόμενα χρόνια.
3. Η απουσία δικτύων υδροσυλλογής σχεδόν σε όλη την υπό μελέτη περιοχή, σε συνδυασμό με τις ασφαλτοστρωμένες επιφάνειες των οδών επιδεινώνει τις εν δυνάμει συνθήκες πλημμυρικών φαινομένων.
4. Έπειτα από βροχοπτώσεις, παρατηρούνται σε πολλές θέσεις στην περιοχή λιμνάζοντα ύδατα και παραμένοντα φερτά (αμμώδη κυρίως) υλικά επί του οδοστρώματος.
5. Παρατηρούνται κατά καιρούς πλημμυρικά φαινόμενα στην περιοχή επέκτασης. Δεδομένων των ανωτέρω παρατηρήσεων, οι δυνητικές συνέπειες των φαινομένων αυτών πρέπει να ελαχιστοποιηθούν όσο το δυνατόν πιο σύντομα και αποτελεσματικά.
6. Στα ανωτέρω, συνηγορεί, ως προς την αναγκαιότητα λήψης μέτρων και το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής των τελευταίων ετών, λόγω της οποίας παρατηρούνται ολοένα και συχνότερα βροχοπτώσεις μεγάλων εντάσεων, που συνοδεύονται από έντονα πλημμυρικά φαινόμενα.

Η Δ/ντρια Τ.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Θ.

**Πασχαλίδου Παρθένα
MSc Πολιτικός Μηχανικός**